

## OPATIJA - DVOETAŽNI STAN SA OTVORENIM POGLEDOM, Opatija,

### شقة

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate



properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### OPATIJA - DVOETAŽNI STAN SA OTVORENIM POGLEDOM

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	78 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	300,000.00 €
نشرت من قبل:	11.10.2023

#### شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2005

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Opatija
منطقة المدينة:	Opatija
Poštanski broj:	51410



#### تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
------------	----------

#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

#### موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2

**وصف**

معلومات إضافية:

OPATIJA - Lijep i ugodan dvoetažni stan stan od 78,53m2 sa prekrasnim pogledom na more. Smiješten je na I katu i visokom potkrovlju. Na I katu se nalazi jedna soba i kupaonica ukupne površine 15,40m2. Stepenice vode u visokopotkrovlje gdje se nalazi kupaonica, izba, soba te kuhinja sa dnevnim prostorom u površini od 64,40m2. Stan ima 2 balkona, pripadaju mu 2 parkirna mjesta. Jako lijepa i ugodna nekretnina. Vlasništvo 1/1, sva dokumentacija je uredna. Prilika ! ID KOD AGENCIJE: 1596

**معلومات الاتصال إضافية**

الرقم المرجعي الداخلي: 462099

Agency ref id: 1596