

Prilika za investiciju! - 2 kuće u Istarskom stilu, Kanfanar, بيت

Agencija Bagi Immobilien	معلومات البائع
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://bagi-immobilien.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Fažana	بلد:
Fažana	Region:
Istarska 10	City:
099 844 0297, 098 9655 281	City area:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a	عنوان:
licensed real estate agency with	Mobile:
many years of experience in the	عنا:
market and with its professional	
team that is ready to invest all	
their efforts to make it easier	
for you to get to your dream	
property.	



تفاصيل قائمة البيانات

Prilika za investiciju! - 2 kuće u Istarskom stilu

بيع	عام
منفصل	العنوان:
280 m ²	ع قار لا:
300 m ²	نوع البيت:
2	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
500,000.00 €	غرف النوم:
20.07.2024	الحمامات:
	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Kanfanar	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kanfanar	مدينة:
52352	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Odlična prilika za investiciju prije nadolazeće sezone! SAMO U NAŠOJ PONUDI! Za svoje klijente izdvajamo ovu odličnu priliku za kupnju ukoliko ste zainteresirani baviti se turizmom i tražite objekte po povoljnoj cijeni kako bi se vaša investicija isplatila. Kod Kanfanara na svega 15km od prekrasnih Rovinjskih plaža prodajemo 2 kamene kuće u Istarskom rustikalnom stilu, vile su visoke kvalitete te nemaju tragova korištenja a bile su u sezonskom najmu. Prva vila se sastoji od 2 spavaće sobe sa 2 kupatila, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice neto površine od 120m2. U dvorištu navedene vile smještena je stara sačuvana kamenom zidana konoba, roštilj i bazen a samo dvorište ima dio zelenila dok je ostatak popločan Istarskim kamenom. Druga kuća je u nizu i nema okućnicu te su prilikom sezonskog najma ove dvije vile djelile jedan bazen. Unatoč tome da nema okućnice svejedno nije manje vrijedna te je na neto površini od 160m2 kuće smješteno čak 4 spavaće sobe sa 4 kupatila, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica što ju čini izuzetno zanimljivom za turizam zbog količine ležajeva. Interijer kuća također krase Istarski kamen koji je ispoliran i dugotrajan a opremljene su vrhunskim drvenim namještajem po mjeri i u rustikalnom stilu. Godina izgradnje ove dvije kuće je 2007. Molimo zainteresirane klijente da nas kontaktiraju na broj +385 99 844 0297 ili na mail danijel@bagi-immobilien.hr

Napomena: Cijenjeni klijenti, na navedenu cijenu obračunavamo proviziju u iznosu od 3%+PDV te je potrebno potpisati ugovor o posredovanju prije razgledavanja nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 2572

معلومات الاتصال إضافية

462100

الرقم المرجعي الداخلي:

2572

Agency ref id: