

Novogradnja Medulin STAN SA BAZENOM, Medulin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Novogradnja Medulin STAN SA BAZENOM

بيع  
92 m<sup>2</sup>  
3  
1  
359,000.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:



2024

شروط  
تم بناؤه:

## مكان

Croatia  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Medulin  
Medulin : مدينة:  
52203 : منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

## موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

## وصف

معلومات اضافية:

U mirnom i vrlo uređenom dijelu Medulina u ponudi je novi moderan projekt sa stanovima, 150 metara od centra, a od plaže udaljen 1,5 km. Projekt se sastoji od tri zgrade (A, B, C), svaka po tri etaže, katnosti P+2, a na svakoj etaži će biti po jedan stan. Zgrade će se nalaziti u mirnom području u okruženju obiteljskih kuća i

manjih stambenih zgrada. Riječ je o stanovima s dvije spavaće sobe + dnevnim dijelom, svaki s spremištem unutar stana, te s po dva vanjska parkirna mjesta ispred zgrade. Stanovima u prizemlju pripadaju vrtovi i bazen koji su uključeni u ukupnu cijenu stana. U građenju zgrade koristit će se visoko kvalitetni materijali u skladu s najvišim standardima gradnje. Stanovi će biti opremljeni podnim grijanjem u svim prostorijama, bit će postavljene električne roletne s komarnicima, vrhunska antracit stolarija, klima uređaji u svakoj prostoriji, alarm i video nadzor te vanjska kapija na daljinski. Na prodaju je stan s vlastitim grijanim bazenom u zgradi C koji se nalazi u prizemlju oznake "S1", a koji se sastoji od: 1. hodnik + garderoba 2. kupaonica 3. dnevna soba, kuhinja i blagovaonica 4. 2 spavaće sobe 5. spremište 6. natkrivena terasa 7. 1 parkirno otkriveno mjesto 8. garaža 9. okućnica 100m<sup>2</sup> s bazenom U ovoj fazi se prima kapara u iznosu od 10%, a plaćanje ide u više faza prateći tijek izgradnje. Zgrada će biti završena sa uporabnom dozvolom 06.mj.2024 god. Pored ove zgrade u ponudi imamo i gotove stanove u zgradi A tako da kupac može steći vizualni dojam stana. Za sve ostale informacije nazovite agenta na broj telefona +385916001216 ID KOD AGENCIJE: IS1507285

### معلومات الاتصال إضافية

463296 الرقم المرجعي الداخلي:  
IS1507285 Agency ref id: