

DVA STANA NA ODLIČNOJ LOKACIJI, Vodnjan, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
kljientima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

DVA STANA NA ODLIČNOJ LOKACIJI

بيع	العنوان:
91 m ²	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
10 m ²	الحمامات:
189,500.00 €	منطقة الشرفة:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



1920
2022

شروط
تم بناؤه:
تحديث الماضي:

Croatia	مكان
Istarska županija	بلد:
Vodnjan	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodnjan	مدينة:
52215	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا
نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
تصريح الموقع:
شهادة ملكية:

Nedaleko od predivne Jugozapadne obale poluotoka Istre smješten je grad Vodnjan, grad koje je bogat svojom povijesnom baštinom, kulturom, te predivno je lociran sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Vodnjanu smješteni su na prelijepom brdašcu koji

وصف
معلومات اضافية:

pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje. Upravo u samom centru Vodnjana nalaze se ova dva stana u sklopu novouređene kuće površine 91 m². U prizemlju se nalazi garsonijera površine 21 m², dok se prostrani obiteljski stan nalazi na drugome katu sa terasom i površine je 60 m². Garsonijera se sastoji od kupatila, kuhinje, prostora za ručavanje i dijela za spavanje, a unutar njim novouređenim, kamenim stepenicama dolazi se do obiteljskog stana na drugome katu površine 60 m² koji se sastoji od kupatila, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe i terase površine 10 m² sa kojeg se pruža prelijepi pogled na Učku. Stanovi su opremljeni novom, kvalitetnom PVC stolarijom (orah). Međukatne konstrukcije su sve betonirane i armirane. Instalacije struje i vode su rađene na novo, kao i krov, te se budućem vlasniku nekretnina u sklopu cijene ostavlja mogućnost odabira dizajna pločica ili laminata, dok se prilikom renorviranja nekretnine pazilo na svaki detalj, te su ostavljeni detalji kamena koji daju pravi štih. Svaki stan posjeduje jedinicu klima uređaja. Nekretnina se prodaje sa završenom prvom fazom, postavljenim sobnim i ulaznim vratima, podovima, keramikom, te drugom fazom kupatila. Postoji mogućnost otkupa cijele kuće sa četiri stana. Navedena nekretnina predstavlja jedinstvenu nekretninu zbog svoje lokacije, kvalitete i višestambenih jedinica, te pruža budućem kupcu ili kupcima odličnu investiciju za uživanje u istoj u smislu obiteljskog i veliku mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanem i brzom povratu uloženi sredstava. ID KOD AGENCIJE: IS1507315

معلومات الاتصال إضافية

463664 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1507315 Agency ref id: