

Kuća sa 6600m2 vrta, Sveti Lovreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Kuća sa 6600m2 vrta
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	171 m ²
حجم القطعة:	6600 m ²
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	600,000.00 €
نشرت من قبل:	28.07.2023

شروط
شروط:

حافظ

مكان
بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Sveti Lovreč
منطقة المدينة : Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء :
شهادة ملكية :

معلومات إضافية

ما
قيد التحضير

بنية التحتية :
كفاءة الطاقة :

وصف

معلومات إضافية :

Na zapadnom dijelu Istarskog poluotoka pronaći ćete Sveti Lovreč. Ovaj skriveni dragulj, jedan je od najbolje sačuvanih srednjovjekovnih utvrđenih gradova u Istri.

Na izuzetno mirnoj lokaciji, na rubu malog sela, udaljena 3.5km od povjesnog istarskog gradića Sv.Lovreča smjestila se kuća iz naše ponude na parceli od 6600

kvadratnih metara. Njena stambena površina iznosi 171m², raspoređenih a prizemlje i potkrovlje. Ulazeći u interijer, hodnik vodi u prostrani dnevni boravak

i blagovaonicu, diskretno izdvojenu kuhinju sa izlazom na vanjsku natkrivenu terasu, te otvoreni prostor druge vanjske terase ispred ulaza u kuću. U nastavku

prizemlja nalaze se dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. U potkrovlju kuće je prostor, trenutno se koristi kao spremište koje je planirano kao još jedna spavaća

soba sa kupaonicom. kuću okružuje velika površina vrta u kojem su smještene dva pomoćna objekta i služe kao gostinjska kuća. U dnevnom boravku smještena je

peć na drva, koja služi kao izvor grijanja tijekom zimskih mjeseci, a postoji mogućnost grijanja i na centralno grijanje s obzirom na činjenicu da su u kući

postavljeni radijatori u svakoj prostoriji. Uređena okućnica s obzirom na njenu površinu od 6600m², nudi mnoštvo mogućnosti. Šifra objekta: L-0597 Energetska

klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve

sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja

kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 463714

Agency ref id: L-0597

+385 (95) 353-6359

الهاتف للإتصال :