

## Stan U Bužanovoj, Maksimir, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
kljijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Stan U Bužanovoj	ع قار ل[]:
بيع	قدم مربعة:
123 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
3	الحمامات:
1	منطقة شرفة:
16 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
14 m <sup>2</sup>	السعر:
375,000.00 €	نشرت من قبل:
15.04.2024	

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2007	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Grad Zagreb	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Maksimir	مدينة:
	منطقة المدينة:
10000	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

## معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
B	كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Posredujemo u prodaji stana bruto površine 123,35 m<sup>2</sup>, koji se nalazi u zgradi izgrađene 2007 godine, u blizini Zvonimirove ulice, u tihoj i mirnoj ulici, u neposrednoj blizini javnog prijevoza i svih bitnih za život sadržaja. Zgrada je

armirano betonske konstrukcije, ima lift i nije stradala u potresu, odlično i kvalitetno očuvana i održavana. Sam stan se nalazi u visokom prizemlju zgrade, neto stambene površine 87,32 m<sup>2</sup>, ima orijentaciju istok zapad, zbog čega je svjetlao i prozračan i ima vrlo dobar i praktičan raspored, gdje dnevni dio stana odvojen od spavaćih soba i kupaone ulaznim prostorom. Stan se sastoji od prostranog ulaznog prostora, velikog dnevnog boravka, kuhinje, pomoćne kuhinje, balkona koji je djelomično natkriven ukupne površine 16,77, gostinskog wc-a, kupaonice, 2 spavaće sobe, garderobe te terase sa velikim spremištem od 14,35 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i spremište površine od 2,37 u podrumu zgrade. Stan je opremljen PVC stolarijom i ugrađenim sistemom klimatizacije i ventilacije. Na podu je kvalitetan parket, u kupaoni su postavljene kvalitetne pločice i bide. Vlasništvo je uredno, upisano u zemljišne knjige, a zgrada ima uporabnu dozvolu. Stan je trenutno namješten sa stilskim namještajem, ali vlasnici imaju izrađeno idejno rešenje za moderno uređenje stana, koje možemo vama dostaviti na uvid, na vaš zahtjev. Preporuka agenta ID KOD AGENCIJE: ZG68709

### معلومات الاتصال إضافية

464286      الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG68709      Agency ref id: