

Atraktivno građevinsko zemljište u Slanome, Dubrovačko Primorje. أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Atraktivno građevinsko zemljište u Slanome

بيع  
بناء الكثير  
4000 m<sup>2</sup>  
1.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Dubrovačko-neretvanska županija  
مدينة:  
منطقة المدينة: Dubrovačko Primorje  
Poštanski broj: Slano 20231

## وصف

معلومات إضافية:

U mjestu Slano u Dubrovačkom primorju, uvučeno u prekrasan dugačak zaljev. Atraktivno je zbog brojnih šljunčanih plaža, bujne vegetacije i ugodne klime. Idealno ukoliko odmor želite provesti u miru i tišini, a ljubitelji sporta i aktivnog odmora mogu uživati u raznim sportskim aktivnostima. U Slanom se nalazi i ACI marina „Veljko Barbieri“ koja je nedavno izgrađena, te dopunjava ponudu kao polazište za izlete prema drugim obližnjim turističkim destinacijama: Elafitima, Mljetu, poluotoku Pelješcu, delti Neretve, Dubrovniku, Cavtatu i drugim. Dubrovnik je udaljen 33 km, zračna luka Dubrovnik 50 km, a do pelješkog mosta stiže se za tridesetak minuta vožnje. Građevinsko zemljište koje Vam nudimo na prodaju površine je 4000 m<sup>2</sup>. Pruža mogućnost izgradnje jednog ili više stambenih objekata. Prema trenutnom prostornom planu zemljište se nalazi unutar građevinskog područja naselja, stambene namjene. Po urbanističkom planu uređenja Slanog maksimalni broj etaža 2Po+P(S)+2, maksimalna visine građevine 10m, maksimalni koeficijent izgrađenosti kig je 0,3; maksimalni koeficijent iskorištenosti kis je 1,2. Parcela ima 2 pristupna puta te se nalazi blizu Jadranske magistrale. Konfiguracija terena je u laganom padu prema moru bez velike potrebe za dodatnim iskopima. Iznad zemljišta prolazi cesta te se sva infrastruktura nalazi vrlo blizu. Udaljenost od zemljišta do mora je stotinjak metara gdje se nalazi

šljunčana plaža sa ugostiteljskim objektima, dječjim igralištem, a šetnjom uz more obalom možete doći do centra mjesta i svih potrebnih sadržaja u smislu kvalitetnog boravka na ovoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: DA1145

### معلومات الاتصال إضافية

464972 :الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1145 Agency ref id: