

ELEGANTNA VILLA SA BAZENOM NADOMAK POREČA, Poreč, بيت

معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

ELEGANTNA VILLA SA BAZENOM NADOMAK POREČA

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
165 m ²	نوع البيت:
818 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
780,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



2016.

شرط
تم بناؤه:

Croatia	مكان بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Nadomak grada Poreča, jedne od važnijih turističkih meka istarske razvedene obale, nalazi se ova lijepa kuća sa bazenom. Okružena hrastovom šumom i pogledom na maslinik i polja ljubaznih domaćina. Površine 165m² raspoređenih na dvije u potpunosti klimatizirane etaže može se na svakom koraku vidjeti elegantni ukus u uređenju interijera. U prizemlju se smjestio prostrani dnevni

boravak sa kaminom i kožnom garniturom sa izlazom na plažu bazena, zatim, jedna spavaća soba sa kupaonom i izlazom na terasu, gostinjski toalet, kompletno opremljena elegantna kuhinja sa blagovaonom. Na prvom katu nalaze se još dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaonom, jedna od soba ima izlaz na balkon sa koje se pruža otvoreni pogled na zelenilo koje okružuje kuću. Potpuno uređena i održavana okućnica nudi potpunu privatnost, sadrži 3 parkirna mjesta, dječje igralište, whirlpool za 5 osoba, roštinj i vanjsku blagovaonu ti uz plažu bazena površine 24m². Za potrebe grijanja/hlađenja koristi se i 5 Daikin klima uređaja.

Nekretnina se nalazi na osami te je zaista savršen spoj mira i brzog povratka u vrevu sadržaja. Iznimna rijetka prilika za svakoga tko želi brzi povrat uložених sredstava s obzirom na uhodani posao turističkog iznajmljivanja! Smješten u srcu zapadne obale poluotoka, grad Poreč je, uz Pulu bio prva rimska kolonija u Istri.

Do danas čuva prekrasan antički raspored ulica koje se protežu u starom dijelu grada. Eufrazijeva bazilika jedna je od najbolje očuvanih svjetskih povijesnih spomenika. diči se stoljetnom tradicijom u gostoprimstvu, višestruko nagrađivan u raznim kategorijama, sa pregršt manifestacija, sportskih aktivnosti, zaintrigirati će

Vašu znatiželju! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200
Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:

IS1507475

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 465566

IS1507475

Agency ref id: