

Istra, Labin građevinsko zemljište 3784 m2, Labin, أرض

معلومات البائع	
الاسم:	Velvet Realestate
البريد الإلكتروني:	info@velvet-realestate.hr
الاسم الأول:	Velvet
الاسم الأخير:	Realestate
اسم الشركة:	Velvet Realestate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني إضافي:	info@velvet-realestate.hr
الموقع:	https://www.velvet-realestate.hr
بلد:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Labin
City area:	Labin
الرمز البريدي:	52220
عنوان:	Rudarska 1
Mobile:	+385 95 584 4479
عنا:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.



تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Istra, Labin građevinsko zemljište 3784 m2
عقار لـ:	بيع
نوع الأرض:	بناء ، الكثير
قدم مربعة:	3784 m ²
السعر:	152,000.00 €
نشرت من قبل:	31.07.2023

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Labin



52220

Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Labin građevinsko zemljište 3784 m². Na brežuljku, iznad mora i Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se izvorno ime Alvona prvi puta spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi tolika toga odjednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera. Osjetite dašak prošlosti, posjetite spomenike industrijskoj baštini i doživite bogatu povjest grada... Na oko 1,5 - 2 km udaljenosti od centra grada Labina, smjestilo se na prodaju građevinsko zemljište ukupne površine 3784 m². Građevinsko zemljište ima prilaz s asfaltirane ceste, a elektro mreža, vodovodna mreža, telefonska mreža, su u neposrednoj blizini zemljišta. Za potrebe otpadnih voda potrebna je izgradnja septičke jame. Namjena zemljišta je dijelom mješovita, pretežito stambena (oznaka M1) i dijelom stambena (oznaka S1), a dozvoljena je izgradnja stambenih objekata poput obiteljske kuće, kuće za odmor s bazenom ili urbane vile, (moguće je izgraditi do 30% budućeg objekta u gospodarske svrhe poput, prodavaonice robe dnevne potrošnje, privatne liječničke ordinacije i/ili ambulante, ili slične namjene koje dopunjuju stanovanje, ali mu istodobno ne smetaju (osobne usluge, poslovni prostori, uredi, fitnes, aerobik i sl.). Zemljište je dovoljno prostrano za gradnju nekoliko objekta. Posebnost zemljišta je dobra prometna povezanost s gradom tako da su urbani sadržaji blizu. ID KOD AGENCIJE: 1109

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 465963
Agency ref id: 1109