

## Ekskluzivno kuća sa četiri stambene jedinice, Pula. بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Ekskluzivno kuća sa četiri stambene jedinice

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

270 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

660 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

2

عدد الطوابق:

14

غرف النوم:

4

الحمامات:

467,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1971

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Centar

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### موقف سيارات

2

عدد مواضع السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo vam ovu predivnu kuću u Puli na odličnoj lokaciji, nadomak centra grada ukupne stambene površine 270 m<sup>2</sup> GLAVNE ZNAČAJKE: \*blizu centra \*blizu mora \*mirna ulica \*pogodno za iznajmljivanje \*termo fasada Ova kuća se nalazi u Puli i sastoji se od tri etaže. U prizemlju se nalaze dva stana od 60 m<sup>2</sup> i 30 m<sup>2</sup>, te kotlovnica površine cca 3 m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalazi dnevni boravak,

kuhinja, spavaća soba, kupatilo, hodnik te dvije balkonske terase. Na drugom katu se nalazi dnevni boravak, kuhinja, tri spavaće sobe, kupatilo, WC te dvije balkonske terase. Kuća ima uređeni vrt i okućnicu, s dva betonska stola ispred i iza kuće te kaminom. Opremljena je klima uređajima, centralnim grijanjem na lož ulje, a gradski plin je priključen u ulici ispred kuće. Također, kuća ima novu termo fasadu i vanjsku PVC stolariju. Ova kuća predstavlja odličnu investiciju, s obzirom na njezinu lokaciju u Puli. DOKUMENTACIJA: Zemljišne knjige Vlasnički list Tip vlasništva: Vlasništvo 1/1 Tip vlasnika: Privatni vlasnik Nazovite +385996269626 ili pošaljite upit na adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com Adrijano Bilan Asistent u posredovanju Filip Crnjac: 091/600-1216 ID KOD AGENCIJE: IS1507511

### معلومات الاتصال إضافية

466055 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1507511 Agency ref id: