

Predivna istarska kuća, Ližnjan, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

Predivna istarska kuća	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
194 m ²	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
270,000.00 €	السعر:
15.04.2024	نشرت من قبل:



1968

شرط
تم بناؤه:

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ližnjan	مدينة:
Valtura	منطقة المدينة:
52204	Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:
نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

Na samom jugu Istarskog poluotoka smješten je jedan mali starorimski gradić zvan Pula. Pula je bogata svojom baštinom i starim Rimskim infrastrukturama i ostavštinama koje joj daju poseban ugođaj pri uživanju u ovom predivnom gradu koji postepeno u zadnjih desetak godina postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. U neposrednoj blizini grada Pule u Valturi smještena je ova predivna starija kuća od ukupne 194 m². U prizemlju kuće se nalazi kuhinja sa dnevnim boravkom i blagavaonom, kupaonica te izlaz u jednu prostoriju koja je

namijenjena za konobu. Drvene stepenice nas vode na prvi kat kuće koji se sastoji od dvije spavaće sobe, od kojih se jedna spavaća soba radi svoje veličine može pretvoriti u dvije. Na samom stepeništu napravljen je ugradbeni oprmar. Kuća također posjeduje potkrovlje koje trenutnim vlasnicima služi kao prostor za sladištenje. Međutim, zbog svoje veličine i visine može se urediti kao još jedan kat za stanovanje s time da prodavatelj ima dozvolu podizanja krova za još 5 metara. Korištenje dvorišta je zajedničko sa svim susjedima. Ova kuća predstavlja veoma zanimljivu nekretninu s obzirom na stambenu površinu i površinu zemljišta te budućem kupcu nudi mogućnost za ugodno boravljenje u istoj u smislu obiteljskog života, a isto tako i za bavljenje ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te bržem povratu uloženi sredstava. ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA BROJ: ID KOD AGENCIJE: IS1507540

معلومات الاتصال إضافية

466220 :الرقم المرجعي الداخلي
IS1507540 Agency ref id: