

Lindar - započeta gradnja s 1.800m2 terena, Pazin - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Lindar - započeta gradnja s 1.800m2 terena

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

232 m²

قدم مربعة:

2000 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

260,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

شرط

2020

تم بناؤه:

2020

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pazin - Okolica

مدينة:

Lindar

منطقة المدينة:

52000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



قيد التحضير

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا
4

كراج:
عدد موا قف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Lindar, blizina Pazina - prodajemo započetu gradnju s pravomoćnim Rješenjem o izmjenama Građevinske dozvole, plaćenim komunalijama, voda i struja na terenu, napravljena septička. Izvorni projekt je moderniziran te je sada dozvoljen nastavak gradnje visoke prizemnice s jednim stanom. Voda i struja su na terenu i uvedeni u izgrađeni dio objekta tako da se koriste. Voda je razvedena i po parceli.

Postavljene su glavne cijevi za kanalizaciju prema septičkoj jami. Izgrađena je velika cisterna za oborinsku vodu. Prilaz je direktno s asfaltirane ceste. U suterenu je garaža, enoteka, relax room, spremište - ukupne tlocrtne površine 73,60m².

Ovaj dio je izgrađen. Dijelom prizemnica a dijelom visoko prizemlje - jedan je obiteljski stan s 4 spavaće sobe, tri kupaonice, kuhinjom, blagovaonicom, velikim dnevnim boravkom, s dvije nenatkrivene i jednom natkrivenom terasom. Cijeli posjed uredno je ograđen kamenim zidom. Prema projektu, dozvoljena je gradnja bazena veličine 35m². Na zelenoj površini dijelom je zasađen voćnjak. Cijela okućnica je građevinsko područje te kupcu ove iznimne nekretnine omogućuje gradnju još jedne vile. Asfaltirana ulica prolazi sjevernim dijelom, lokacija ove započete gradnje jamči mir, privatnost i pun doživljaj prirode. Pogled je na šumu, istarska brdašca i livade. Pazin, kao središte Županije, udaljen je cca 7 km novom, širokom cestom. ID KOD AGENCIJE: IS1507639

معلومات الاتصال إضافية

467325 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1507639 Agency ref id: