

Prekrasna vila s pogledom na prirodu, 6 km od Poreča, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

Prekrasna vila s pogledom na prirodu, 6 km od Poreča

بيع

منفصل

165 m²

818 m²

5

3

780,000.00 €

28.07.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

شرط:

تم بناؤه:

مكان

حافظ

2016

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية:

ما ، خط هاتف نشط، مكيف هواء ،
تركيب الهاتف ، ADSL



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Ova prekrasna suvremena vila rustikalnog dizajna nalazi se u naselju na svega 6 kilometara od grada Poreča. Naselje je okruženo prirodom i u susjedstvu se nalaze uglavnom vile. Vila je veličine 165m² i leži na zemljištu veličine 818m². Vila ima otvoreni pogled na prirodu i maslinike, te se ispred kuće nalaze poljoprivredna zemljišta što znači da pogled na prirodu neće biti narušen! Vila se proteže na dvije etaže, prizemlje i kat, prizemlje se sastoji od dnevnog boravka, blagovaonice, gostinjskog WC-a, te dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastitu terasu s prekrasnim pogledom na prirodu, te kupaonica. U dvorištu se nalazi bazen veličine 24m², vanjski tuš, whirlpool, sunčalište i roštilj. Vila sadrži 3 parking mjesta. Vila ima uhodani turistički najam te se čini savršenom investicijom bilo za obitelj i privatni život ili kao poslovna prilika. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: H-0562 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 467361
Agency ref id: H-0562

+385 (91) 408-8881

الهاتف للإتصال :