

Luksuzna vila u blizini mora, Marčana, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	عام
Luksuzna vila u blizini mora	عقار لـ
بيع منفصل	نوع البيت:
242 m ²	قدم مربعة:
665 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
5	الحمامات:
735,000.00 €	السعر:
15.04.2024	نشرت من قبل:

تم بناؤه: 2020

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Marčana
منطقة المدينة: Krnica
Poštanski broj: 52206

تصاريح
رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة: A+



موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2
مساحة موا قف السيارات: نعم فعلا
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Istarska županija je najzapadnija županija Republike Hrvatske i ujedno i najveći jadranski poluotok. Istra je prepoznata kao idealna turistička destinacija, ali i mjesto za život iz snova zbog svojih predivnih plaža, unutrašnjosti sa bogatom povijesti i gastronomijom te predivnom prirodom. Nedaleko Pule u malom mjestu uz samu obalu nalazi se ova prekrasna vila od 242 m2 koja svojim modernim dizajnom i kvalitetom ispunjava sve potrebe budućih vlasnika. Samostojeća vila novije gradnje odiše luksuzom i sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi predivan dnevni boravak sa kaminom, kuhinja rađena po mjeri i blagovaona. S obzirom da se radi o otvorenom konceptu prostorija imamo pogled na predivan vrt i bazen, te pristup natkrivenoj terasi na kojoj možemo uživati tijekom cijele godine. U prizemlju se nalazi i spavaća soba i kupaona. Na katu se nalaze još tri spavaće sobe sa kupaonicama i jedna prostorija koja je uređena za teretanu. Također, na katu možete uživati na terasi sa koje se pruža pogled na more. Sve prostorije u kući su prostrane i sam raspored prostorija je vrlo praktičan.

Osim dizajna i stila koji posjeduje, ova vila dodatnu vrijednost ima i u kvaliteti materijala koju su korišteni prilikom gradnje te samim namještajem koji je biran da biste mogli uživati u potpunosti. Na prekrasno uređenoj okućnici od 665 m2 nalazi se bazen sa uređenim sunčalištem, te kamin i vanjska kuhinja za savršeno uživanje u ljetnim mjesecima. Ukoliko želite obiteljski život iz snova u ovoj predivnoj vili ili želite drugi dom na moru svakako se obratite za više informacija ili dogovor za obilazak: MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98

725 006 margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE:

IS1507674

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 467583
Agency ref id: IS1507674