

Penthouse s tri spavaće sobe Poljine novogradnja prodaja, Sarajevo Centar, شقة

## معلومات البائع

الاسم: Hadis Kadić

الاسم الاول: Hadis

الاسم الاخير: Kadić

اسم الشركة: Stanpromet d.o.o.

Service Type: Selling and renting

الموقع: <https://www.stanpromet.ba>

بلد: Bosnia and Herzegovina

Region: Kanton Sarajevo

City: Novo Sarajevo

الرمز البريدي: 71000

عنوان: Grbavicka, 8b

Mobile: 062830830

Phone: 033842555

عنا: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje  
posredovanja u procesu  
kupovine, prodaje i najma  
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje  
da smo pouzdan partner kojem  
su povjerenje i zadovoljstvo  
klijenata najveća inspiracija da  
budemo još bolji. Poslovanje  
zasnivamo na načelima  
transparentnosti,  
profesionalizma i stručnosti.  
Agencija Stanpromet pruža  
slijedeće usluge posredovanja u  
procesu:

Iznajmljivanja,  
Kupovine i  
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od  
malobrojnih agencija koja nudi  
uslugu direktnog otkupa  
nekretnina.



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Penthouse s tri spavaće sobe Poljine novogradnja prodaja

بيع  
149 m<sup>2</sup>  
4  
1  
306,775.00 €  
17.11.2023

العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

### شروط

نعم فعلا  
2023

بنا، جديد:  
تم بناؤه:

### مكان

Bosnia and Herzegovina  
Kanton Sarajevo  
Sarajevo Centar  
71000

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### موقف سيارات

نعم فعلا  
نعم فعلا

كراج:  
مساحة مواقف السيارات  
المغطاة:

### وصف

معلومات اضافية:

Stanpromet.ba - agencija za nekretnine najavljuje ekskluzivnu prodaju dvosobnog stana u kondominijumskom tipu naselja na lokaciji Poljine, općina Centar. Stambeni kompleks zatvorenog tipa je smješten na 700 metara nadmorske visine, ograđen i pokriven video nadzorom, sa visokim stepenom privatnosti, te u potpunoj prirodi gdje dominira zelenilo i čist zrak, a vrijedi pomenuti i potok koji upotpunjava ugodan boravak. Sadržaj unutar naselja će biti fitness i spa zona,

hladnjaci za zajedničko sjedenje, bazen i vještačko jezerce, kao i podzemna garaža sa liftom za cijeli kompleks. Ukupno četiri zgradice sa po 8 stanova će zaokružiti ovu lijepu priču koja se prostire na cirka 10 duluma zemlje. Pristupni putevi naselju su iz ulica Armije RBiH, odnosno sa Poljina i gornje strane kompleksa, te iz ulice Orahov brijeg, odnosno donje strane i pravca Vogošće. U toku su finalni građevinski radovi na prvom objektu sa predviđenim rokom završetka za mjesec april 2023. godine. Zgrada je građena visoko kvalitetnim materijalima, a izdvajamo troslojni parket, kamene pločice, termoizolaciona fasada 15cm, Rehau vanjska stolarija, Daikin toplotne pumpe, smart sistem... Površinu 149 m<sup>2</sup> čine veliki dnevni boravak, kuhinja s trpezarijom, tri spavaće sobe, kupatilo, ulazni hodnik i balkon. Orijehtacija stana je Jug. Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine RegistarSKI broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo Agent Emin Canović +38762404440 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 501971

### معلومات الاتصال إضافية

467695 :الرقم المرجعي الداخلي  
501971 Agency ref id: