

## 20191 m2 - jedinstveno građevinsko zemljište prvi red do mora T2,T3 zona, Marčana, أرض

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	



Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

20191 m2 - jedinstveno građevinsko zemljište prvi red do mora T2,T3 zona

بيع  
بنا ، الكثير  
20191 m<sup>2</sup>  
1,870,000.00 €  
15.04.2024

عام  
العنوان:  
عقار ل:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Marčana  
Peruški  
52206

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## وصف

معلومات اضافية:

U ponudi imamo veliko građevinsko zemljište za turističku namjenu na području općine Marčana. GLAVNE ZNAČAJKE: \*prvi red do mora \*T 2 zona gradnje  
Ovo zemljište površine 20191 m2 nalazi se u prvom redu do mora, u općini Marčana, i ima status T2 i T3 zone gradnje. Ovo zemljište je idealno za razvoj turističkih projekata kao što su hoteli, vile ili autocampovi, a prednost ovog zemljišta je mogućnost kupnje dodatnih 14000 m2 zemljišta. Zemljište ima solidan pristupni put i infrastrukturu u blizini, što čini gradnju još lakšom. Zbog blizine moru i izvrsnog pogleda na okolne prirodne ljepote, ovo zemljište ima veliki potencijal za razvoj turističkog sektora. Zbog svoje veličine i povoljnog položaja, ovo zemljište je izvrsna prilika za razvojne projekte i investitore koji su zainteresirani za turistički sektor. Mogućnost kupnje dodatnog zemljišta povećava potencijal ovog objekta i pruža investitorima još veću priliku za razvoj turističkih projekata. Lokacija je dobro povezana sa cestama, a aerodrom u blizini olakšava pristup. DOKUMENTACIJA: Zemljišne knjige Informacije o gradnji Tip vlasništva: Vlasništvo 1/1 Tip vlasnika: Privatni vlasnik Za sve informacije nazovite: Adrijano Bilan +385996269626 Asistent u prodaji ID KOD AGENCIJE: IS1507605

## معلومات الاتصال إضافية

467965 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1507605 Agency ref id: