

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

AUTOHTONA KUĆA SA 2 ZASEBNA APARTMANA I 2 BAZENA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	في تسلسل
قدم مربعة:	268 m ²
حجم القطعة:	570 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	14
الحمامات:	4
السعر:	780,000.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024



2019

شروط
تحديث الماضي:

بلد:	مكان
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Istarska županija	مدينة:
Vrsar	منطقة المدينة:
Vrsar	52450
52450	Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

VRSAR je mali primorski gradić na zapadnoj strani Istarskog poluotoka, smješten 9 kilometara južno od Poreča. Ova kuća koja je krajnja u nizu, sastoji se od dva dijela koji funkcioniraju svaki zasebno. APARTMAN 1 - proteže se na prizemlje, 1. i 2. kat. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona sa dnevnim boravkom te wc.

Željeznim stepenicama dolazi se na 1. kat gdje se nalazi jedna spavaća soba sa kupatilom te prekrasan baladur sa pogledom na selo. Na 2. katu nalaze se još 2 spavaće sobe i 1 kupatilo. U svim prostorijama postavljen je klima inverter, te je sprovedena prva faza za centralno grijanje. U dvorištu je grijani bazen veličine (8x4) i ljetna kuhinja. Kroz dvorište je sprovedeno i automatsko navodnjavanje.

APARTMAN 2 - isto se proteže na prizemlje, 1. i 2. kat. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagavaonom, bnevni boravak i wc. Dizajnerskim stepenicama željeznog materijala dolazi se na 1. kat gdje su se smjestile 2 spavaće sobe sa 1 kupatilom, te je na 2. katu još jedna spavaća soba sa svojim kupatilom i spremište.

U svim prostorijama postavljeni su klima inverteri i sprovedena je prva faza centralnog grijanja. U dvorištu se nalazi bazen dimenzija (8x4) koji ima sustav protustrujnog plivanja i ljetna kuhinja. Uz ova dva apartmana, u dvorištu se nalazi uređen objekt sa strujom i vodom koji je savršeno mjesto za postavljanje wellness zone. Ova prekrasna nekretnina nudi i veliko zemljište od 7610 m² sa zasađenim maslinikom (100 maslina) i 12 voćki. Zemljište se nalazi na 300 m od kuće.

Lokacija nekretnine je izvrsna jer se nalazi u malom selu okuženom šumom, a za samo 15 min ste u Poreču, 20 min u Rovinju i 10 min na Limskom kanalu. *

AUTOHTONA ISTARSKA KUĆA * 2 APARTMANA SA 2 BAZENA KOJI FUNKCIONIRAJU ZASEBNO * JEDAN BAZEN JE GRIJAN, A DRUGI IMA SUSTAV PROTUSTRUJNOG PLIVANJA * U POTPUNOSTI OPREMLJENO *

6 SPAVAĆIH SOBA * 4 KUPAONICE * 2 WC-a * DODATNI OBJEKT SA STRUJOM I VODOM KOJI MOŽE BITI SAVRŠENO MJESTO ZA

WELLNESS ZONU - postoji mogućnost kupnje dodatnog poljoprivrednog zemljišta Za sve dodatne informacije obratite se sa povjerenjem: ROBERTA POROPAT Agent s licencom Mob 00385 95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1507712

معلومات الاتصال إضافية

468200 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1507712 Agency ref id: