

## Villa s bazenom i pogledom na Rogoznički zaljev, Rogoznica, بيت

### معلومات البائع

Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Villa s bazenom i pogledom na Rogoznički zaljev

العنوان:

ع قار لا:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

215 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

400 m<sup>2</sup>

عدد الطوابق:

1

غرف النوم:

6

الحمامات:

4

السعر:

1,300,000.00 €

نشرت من قبل:

15.04.2024

### شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2023

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Šibensko-kninska županija

مدينة:

Rogoznica

منطقة المدينة:

Rogoznica

Poštanski broj:

22203

### تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

### موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Moderna vila s bazenom i pogledom na Rogoznički zaljev. Posređujemo u prodaji moderne vile u izgradnji na odličnoj lokaciji sa fantastičnim pogledom na more!

Nekretnina se nalazi nedaleko Rogoznice, unutar jedinstvenog rezidencijalnog okruženja, samo 70 m od plaže. Split je udaljen 30 km a Šibenik 39 km. Za

desetak minuta stižete u ACY marinu Frapa. Vila (K2) se proteže na dvije etaže; prizemlje i kat koji zajedno čine 215 m<sup>2</sup>. U prizemlju vile nalazi se dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom, velika spavaća soba sa garderobom i kupaonicom, WC za goste te stubište za kat. Prostorom dominira ogromna staklena stijena visine 6m koja pruža impresivan pogled na more i stapa eksterijer sa interijerom. Na katu su 2 spavaće sobe sa kupaonicom i garderobom, a sa galerije možete uživati u pogledu na more i prirodu. Garaža s 2 parkirna mjesta smještena je u suterenu, zajedno sa tehničkom sobom za upravljanje klima-sustavom. Bazen na okućnici upotpunjuje dojam savršene nekretnine! Zbog vrhunske gradnje, izolirane i mirne lokacije te nesmetanog pogleda na more ova vila je idealna kao drugi dom ili investicija s garantiranim povratom novca. Odabirom ove nekretnine zajamčen Vam je hedonistički osjećaj i uživanje na Jadranskom moru! Za sve informacije obratite se s povjerenjem: KARIN ŠTIMAC +385 98 28 67 34 karin.stimac@dogma-nekretnine.com DIJANA KRŠUL +385 99 786 90 27 dijana.krsul@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1275

### معلومات الاتصال إضافية

468226 :الرقم المرجعي الداخلي  
DA1275 Agency ref id: