

## Kuća sa 3 apartmana i fenomenalnim pogledom, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća sa 3 apartmana i fenomenalnim pogledom

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
470 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1100 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
10	عدد الطوابق:
5	غرف النوم:
1,150,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1989 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Ičići	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات إضافية

C كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

عدد موا قف السيارات: 5  
مساحة موا قف السيارات: نعم فعلا  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

U mirnom susjedstvu smjestila se ova kuća sa fenomenalnim pogledom na more. Samo nekoliko minuta hoda udaljena od mora i centra mjesta i svih sadržaja, na poziciji je koja garantira potpunu privatnost i mir. Već godinama u uspješnom turističkom najmu, ova kuća sastoji se od 2 velika apartmana (po etaži), jednog manjeg apartmana, garaže i konobe u suterenu. Veliko potkrovlje također je moguće pretvoriti u još jedan apartman. Grijanje za sanitarnu vodu je solarno, grijanje u cijeloj kući centralno, svi apartmani opremljeni inverter klima uređajima. Prekrasno uređena okućnica samo pridodaje mediteranskom ugođaju, a najveću pažnju plijeni stara trešnja koja u ljetnim mjesecima daje plodove "lovranske" trešnje, nadaleko poznate kao najukusnije vrste trešanja na ovom dijelu Mediterana. Moguće je dokupiti 500m2 građevinskog terena odmah uz kuću. Nekretnina koja je odlična investicija ukoliko se želite baviti turizmom, kao i sama pozicija kakvu je praktički već nemoguće naći. Za sve informacije obratite se agentu MAURO STARAJ +385 98 713 807 mauro.staraj@dogma-nekretnine.com  
ID KOD AGENCIJE: 14252

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 469537  
Agency ref id: 14252