

**TISNO KUĆA U PRVOM REDU DO MORA ODLIČNA PRILIKA, Tisno, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### TISNO KUĆA U PRVOM REDU DO MORA ODLIČNA PRILIKA

العنوان:	بيع
عقار لاق:	منفصل
نوع البيت:	135 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	100 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	5
غرف النوم:	3
الحمامات:	567,000.00 €
السعر:	15.04.2024
نشرت من قبل:	

## شرط

تحديث الماضي: 2022

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Tisno
منطقة المدينة:	Tisno
Poštanski broj:	22240



## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

TISNO KUĆA U PRVOM REDU DO MORA ODLIČNA PRILIKA Tisno je mjesto koje spaja otok Murter i kopno, u samom centru Dalmacije i na ulazu u Kornate. Prekrasno mediteransko mjesto sa odličnim plažama, šetnicama uz more, mjesto sa odličnom gastro i kulturnom ponudom, te mjesto koje je poznato po

svojim koncertima. U centru grada u mirnom djelu a 20 metara od mora, uz prekrasne plaže i šetnice, smjestila se ova lijepa i sređena kuća. Smjestila se u kameni stil grada, a iznutra sređena u vrlo modernom, vrlo funkcionalnom i lijepom stilu, sa puno mogućnosti za turizam i biznis (mogućnost smještaja do 12 osoba) ili za obiteljsku kuću sa većom obitelji. Blizina Kornatskog otočja, nacionalnog parka Krka, Šibenik, Zadar čine ovo mjesto još poželjnijim i zato je potražnja za Tisnom velika. Uz samu kuću postoje više gradskih parkinga i mogućnost kupnje, po povaljenoj cijeni, sezonske karte za parkiranje. Stotinjak metara od kuće nalazi se zemljište – vrt od cca 100 m2 koji se može pretvoriti u prekasno vrtnu oazu ili u prostor za smještaj bicikla, opreme ili slično. Kuća ima postojeću dozvolu za solarnu elektranu 9,5kw. Postoji mogućnost dogovora za vez i većeg broda. Sam objekta se sastoji od: 1 x VELIKI MEZONET 135 m2 Sastav apartmana: 1x 2+2 na 1.katu 30m2 - 2 prostrane spavaće sobe - Mogućnost kuhinje - Kupaonica sa podnim grijanjem - Multisplit klima uređaj i grijanje u svakoj sobi SAT, internet 1x 2+2 na 2.katu, 30m2 - 2x prostrane spavaće sobe - Mogućnost kuhinje - Kupaonica sa podnim grijanjem - Multisplit klima uređaj i grijanje u svakoj sobi SAT, Internet 1x TERASA Rustikalni otvoreni prostor penthouse STUDIO sa balkonom 75m2 - prostrana spavaća soba na galeriji - OPEN SPACE kuhinja sa sofom (2 pomoćna ležaja) - Kupaonica sa podnim grijanjem - Multisplit klima i grijanje SAT, internet Kuća u glavnoj sezoni ima donosi vrlo velik prihod i ima odličnu dnevnu cijenu Vlasnik je ozbiljnom kupcu spreman pokazati promet turističkog poslovanja. Odlična lokacija, prekrasno mjesto. Nemojte propustiti ovu odličnu priliku. Obratite se nam s povjerenjem.  
Damir Varošanec 00 385 (0)99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA1336

### معلومات الاتصال إضافية

470325 الرقم المرجعي الداخلي:  
DA1336 Agency ref id: