

Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom, Barban.

بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	اضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
265 m ²	نوع البيت:
1677 m ²	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
350,000.00 €	الحمامات:
31.07.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Barban
منطقة المدينة: Barban
Poštanski broj: 52207

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom. Središnja Istra, poznata i kao zelena Istra. Mnoštvo naselja i utvrda na brežuljcima, prekrasan krajolik kulturnih i prirodnih bogatstava. Skoro svaki brežuljak Središnje Istre na svome vrhu krije utvrdu ili njezine ostatke, okružene zelenim oazama. Barban je slikovito srednjovjekovno naselje akropolskog tipa, smješteno iznad doline rijeke Raše, poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu. Upravo na takvoj zelenoj lokaciji, nudimo na prodaju istarsku kamenu kuću s pomoćnim zgradama za obnovu. Udaljeno oko 7 km od Barbana i oko 1,5 km od mora (autom/cestom oko 3 km) Istra, Barban, okolica - Kamena kuća za obnovu s velikom okućnicom, smještena je na kraju sela i okružena zelenom prirodom. Glavna kuća površine 190 m² sastoji se od starijeg prizemnog dijela (nekadašnje gospodarske zgrade - cca 67 m²), te novijeg dijela prizemlje + kat (stambene kuće cca 124 m²). Na zemljištu se nalazi dodatna zgrada/kuća površine 55 m² te spremište/garaža površine 20 m². Potrebna je obnova objekata. Ukupna površina pripadajuće okućnice je 1677 m². Nekretnina je smještena u zelenom okruženju, s ugodnim pogledom. Sva pripadajuća okućnica je građevinske namjene (izgrađeni dio naselja) te je moguća daljnja gradnja npr bazena ili nadogradnja postojećih objekata. Nakon obnove nekretnina može biti zanimljiva za cjelogodišnji život no isto tako može biti skoro idealna za konverziju ove kamene kuće u vilu s bazenom za daljnji najam. Mikrolokacija je pogodna za one koje traže mirno susjedstvo, dovoljno blizu mora no bez uobičajenih ljetnih gužvi kakve su inače na Jadranu. Svakako može biti idealna nekretnina za zaljubljenike u prirodu. ID KOD AGENCIJE: 1164

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 470428
Agency ref id: 1164