

Top lokacija stan D3 S15, Makarska, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Top lokacija stan D3 S15

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

54 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

4

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

4 m<sup>2</sup>

منطقة شرفة:

192,000.00 €

السعر:

15.04.2024

نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا

بناء جديد:

2022./23.

تم بناؤه:

### مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Makarska

مدينة:

Makarska

منطقة المدينة:

21300

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

### معلومات إضافية

نعم فعلا

مصعد:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

### وصف

Komforan jednosobni stan u novoj stambenoj zgradi u zapadnom dijelu Makarske.

معلومات إضافية:

Stan se nalazi u zgradi s liftom koja ima ukupno 24 stana i sastoji se od suterena, visokog prizemlja i 4 kata. Površina stana je 54,76 m<sup>2</sup>. Ovaj moderan jednosobni stan ima kuhinju s blagovaonicom, hodnik, predsoblje, dnevni boravak, jednu spavaću sobu, kupatilo, ostavu i jugoistočno orijentiranu natkrivenu terasu sa bočnim pogledom na more. Kod uređenja stana u ovoj stambenoj zgradi na zapadu Makarske koriste se iznimno kvalitetni materijali, vrhunska zvučna i toplinska izolacija. Stan je klimatiziran - svaka soba, opremljen visokokvalitetnim parketom u spavaćim sobama, keramičkim pločicama prve klase, inox ogradom na terasama, protuprovalnim vratima na ulazu u stan, kupatilom u potpunosti opremljenim za uporabu, tv, satelit i internet priključcima u svakoj sobi, vanjskim PVC otvorima s roletama, itd. Postoji mogućnost odabira keramike i parketa u tijeku gradnje. Uz stan obavezna je kupnja garažnog mjesta po cijeni od 20 000 eura. Stan se nalaze na atraktivnoj lokaciji a udaljen je cca 550 m od mora. Useljenje se planira u prosincu 2024. godine. \*Prodavatelj/investitor je tvrtka i kupac ne plaća porez na nakretnine 3%\* Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem. Marija Bošnjak Makarska +385 (0) 95 372 7471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST644

### معلومات الاتصال إضافية

470591      الرقم المرجعي الداخلي:  
ST644      Agency ref id: