

Stan u srcu Zagreba, Gornji Grad - Medveščak, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Stan u srcu Zagreba	ع قار لا:
بيع	قدم مربعة:
141 m ²	طابق:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
4	الحمامات:
2	السعر:
300,000.00 €	نشرت من قبل:
15.04.2024	



شروط	تم بناؤه:
1900	تحديث الماضي:
2018	

مكان	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Grad Zagreb	مدينة:
Gornji Grad - Medveščak	Poštanski broj:
10000	

تصاريح	شهادة ملكية:
نعم فعلا	

وصف
معلومات اضافية:

Posredujemo u prodaji stana koji se nalazi u samom srcu Zagreba, pored zagrebačke uspinjače, u ulici Josipa Eugena Tomića. Stan se nalazi u dvorišnoj zgradi iz 1900 godine, koja nije stradala u potresu i ima zelenu naljepnicu. Samo dvorište je uređeno i može se koristiti za zajednička druženja i odmor tokom toplog vremena. Sam stan, podne površine 141,69 m² se prostire na dvije etaže, drugi kat i potkrovlje, ima dva ulaza i može se podijeliti u dva stana. Donja etaža se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje, velikog dnevnog boravka, spavače sobe i

kupaone s WC-om. Unutarnjim stubištem se ulazi u potkrovni dio koji se sastoji od kupaonice, garderobe i otvorenog velikog prostora s čajnom kuhinjom, koji samom konstrukcijom otvorenih greda dijeli prostor na logične jedinice za komforno stanovanje. Sva vanjska stolarija je nova s troslojnim staklom. Iz prozora se otvaraju lijepi prizori na zelenilo i zagrebačke urbanističke bisere, Strossmayerovo šetalište, uspinjaču i park. Sve priključci su odvojeni , a zbog visine stropova 3,30 cm, postoji mogućnost da se napravi još jedan kat, ukoliko postoji potreba za proširenjem stambenog prostora. Stanari zgrade imaju pravo na povlašten parking u garaži Tuškanac. Cijena mjesečnog najma iznosi 110 kn. Stanu pripada spremište u dvorištu zgrade. Ova nekretnina je idealna za rastuću obitelj koja želi živjeti u blizini svih gradskih sadržaja, ali ipak biti okružena zelenilom i tišinom. Također može biti vrlo isplativa investicija za dnevni najam ili poslužiti kao elitni ured. U nekim dijelovima stana potrebna je adaptacija, ali stan je useljiv i funkcionalan ovakav kakav se prodaje. Agent s licencom ID KOD AGENCIJE:
ZG68642

معلومات الاتصال إضافية

471542 :الرقم المرجعي الداخلي

ZG68642 Agency ref id: