

STARA LJEPOTICA U ELITNOM DIJELU VARAŽDINA, Varaždin, بيت

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

STARA LJEPOTICA U ELITNOM DIJELU VARAŽDINA

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
265 m ²	نوع البيت:
1520 m ²	قدم مربعة:
6	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1919	تم بناؤه:
2005	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Varaždinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Varaždin	مدينة:
Centar	منطقة المدينة:
42000	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------

موقف سيارات

3	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

Stara vila u elitnom dijelu Varaždina koja odiše romantičnom pričom neke starogradske obitelji. Iako građena 1919. godine odiše pomalo barknim stilom pomiješanim sa secesijom. Vila je kupljena od barunice Zerdahely te su najduže vlasnici vile bili Franjo i Adolfin Petrony a nakon njih Ljudevita Petrony, obitelj izvorno talijanskog podrijetla. Do danas je ostala u vlasništvu nasljednika obitelji.

Unutar vile se tradicionalno održavao maskenbal te su kroz nju prošli brojni umjetnici i liječnici kao rado viđeni gosti: Ivo Režek, Zvonimir Rogoz, Alojzije Stepinac, Papandopulo, Julije Merlič, Artur Kaderavek i brojni drugi. Moguće je napraviti preinaku u tri stana unutar ovog objekta jer tri spavaće sobe, kuhinja s blagavaonicom, tri kupaonice, spremište, prekrasan dnevni boravak sa povišenim podestom koji pomalo podsjeća na starogradski salon, drugi veliki dnevni boravak koncipirani su na način da ih je moguće odvojiti u tri stana. Upravo iz tih razloga kuća posjeduje tri zasebna strujna brojila. Dnevnim boravcima dominiraju unikatni kamini iz 1919. godine kao i namještaj u istom stilu. Voćnjak od 323 m², dvorište 814 m², gospodarske zgrade 49 m², 38 m² i 31 m² doista daju mogućnost da prepustite mašti na volju i složite svoj arboretum. Vila se nalazi u blizini doma zdravlja, željezničkog kolodvora, parka te ste za tri minute hoda u samom centru Varaždina. Vrlo zanimljiva nekretnina za sve one koji žele živjeti u prekrasnoj starini sa svim sadržajima nadohvat ruke. **KUPCIMA NE NAPLAĆUJEMO POSREDNIČKU NAKNADU.** Detaljnije informacije kao i termin za razgled nekretnine: 0998056299 Gizela Mihaljević ID KOD AGENCIJE: VZ682

معلومات الاتصال إضافية

471703 :الرقم المرجعي الداخلي
VZ682 Agency ref id: