

**RIJEKA, BELVEDER - Predivan obiteljski stan, Rijeka, شقة**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

العنوان:	RIJEKA, BELVEDER - Predivan obiteljski stan
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	70 m <sup>2</sup>
طابق:	4
عدد الطوابق:	5
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	199,000.00 €
نشرت من قبل:	21.06.2024

## شرط

تحديث الماضي:  
2019.



## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka
منطقة المدينة:	Belveder
Poštanski broj:	51000

## تصاريح

شهادة ملكية:  
نعم فعلا

## تدفئة

تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

## وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, BELVEDER - Predivan obiteljski stan Belveder predstavlja jedan od 'najpraktičnijih' kvartova u gradu Rijeci. Male je površine te je smješten gotovo u centru grada, a njegov naziv doslovno se sa talijanskog jezika prevodi kao 'lijep pogled'. Mjesto koje je čak i Papa odabrao pri posjetu našoj zemlji može se pohvaliti Bogoslovnim sjemeništem 'Ivan Pavao II'. Također, odlikuje ga velika dostupnost škola i vrtića te Sportsko-rekreacijski centar Belveder kao zaštićeni objekt kulture. Prednosti ovog dijela grada čine dostupnost potrebnih sadržaja,

blizina centra grada, radnog mjesta, bolnice i škola. U ponudi imamo predivan obiteljski stan na Belvederu. Stan je površine 70m2 te se nalazi na četvrtom katu stambene zgrade na mirnoj lokaciji u blizini centra grada. Sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, kupaonice s odvojenim WC-om, dvije spavaće sobe te balkona s predivnim pogledom na cijeli grad. Stan je vrlo lijepo i kvalitetno uređen te je odmah useljiv. Nalazi se u zgradi s novim krovom i fasadom te je sam stan zadnji put adaptiran 2019. godine. Također ima i svoju pripadajuću drvarnicu. Idealan je za obiteljski život te je blizu svih bitnih sadržaja.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

20173

### معلومات الاتصال إضافية

472543      الرقم المرجعي الداخلي:  
20173      Agency ref id: