

## Prostrani stan 3S+DB sa velikom terasom i garažom, preko 100 m2, Kaštela, Kaštela, شقة

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني اضافي:
https://www.europartner.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Agencija Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

Prostrani stan 3S+DB sa velikom terasom i garažom, preko 100 m2, Kaštela

بيع  
120 m<sup>2</sup>  
1  
4  
1  
240,000.00 €  
28.07.2023

عام  
العنوان:  
ع قار لا:  
قدم مربعة:  
طابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## Orientation

شمال, جنوب, غرب

توجيه:

1990

شرط  
تم بناؤه:

تكييفها حديثا

شرط:

مكان

Croatia

بلد:

Splitsko-dalmatinska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Kaštela

مدينة:

Kaštel Stari

منطقة المدينة:

21216

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ،  
تركيب الهاتف، الصرف الصحي  
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Prodajemo veliki i prostrani trosoban stan s dnevnim boravkom u obiteljskoj kući na 1.katu ukupne stambene površine 82 m<sup>2</sup> + balkon (južna strana) površine 11,50 m<sup>2</sup> i velike terase površine cca. 60 m<sup>2</sup> (istok-sjever). stan je klimatiziran i ima centralno grijanje, a na južnoj terasi su ugrađene dvije tende za zaštitu od sunca.

Stan se nalazi u Kaštel Starom, cca. 700 m zračne linije od mora, između Ceste dr.Tuđmana i brze ceste (magistrale). Okućnica koja pripada stanu je površine cca. 320 m<sup>2</sup>, a garaža u vlasništvu je površine 12,80 m<sup>2</sup>. Stanu pripada konoba, ostava i kotlovnica površine 40 m<sup>2</sup>, i dvorište za 3-4 parkirna mjesta. Kuća je etažirana i ima pravomoćnu uporabnu dozvolu, a vlasništvo je uredno, 1/1. Šifra objekta: ST-0553 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

472587

الرقم المرجعي الداخلي:

ST-0553

Agency ref id:

+385 (98) 965-5593

الهاتف للإتصال :