

## أرض - Karojba, Poljoprivredno zemljište, RAKOTULE, ISTR

### معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, RAKOTULE - Poljoprivredno zemljište

بيع  
ارض زراعية  
21498 m<sup>2</sup>  
67,000.00 €  
03.08.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Karojba  
Rakotule  
52423

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, RAKOTULE - Poljoprivredno zemljište Rakotule je zajedničko ime za više manjih sela i zaselaka u današnjoj općini Karojba, smještenih sjeverno od ceste koja iz Karojbe vodi prema Višnjaju. Rakotule se prvi puta spominju u 13. st. Talijanski naziv Racotole di Montona odaje nam usku povezanost sa obližnjim Motovunom, koji se sa odavde sa više mjesta vidi kao na dlanu. Te veze sežu daleko u prošlost, kada su motovunske plemićke obitelji tu imale svoje posjede. Na području Rakotula prodaje se prostrano poljoprivredno zemljište. Zemljište broji površinu od 21.498m<sup>2</sup>. Čine ga dvije parcele međusobno odvojene 55m. Namjena poljoprivrednog zemljišta jednim je djelom vrijedno obradivo tlo, dok je ostatak šumske namjene. Parcela je nepraviloga oblika, djelomično očišćena, dok je drugim djelom obrasla šumom. Makadamski pristupni put. Uredno vlasništvo bez tereta. Mogućnost kupnje manjih parcela. Nekretnina svakako vrijedna Vaše pažnje, idealna investicija za bavljenje poljodjelstvom i šumarstvom. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 20265

معلومات الاتصال إضافية

472637 :الرقم المرجعي الداخلي  
20265 Agency ref id: