

ISTRA, MEDULIN- Kuća sa dva stana i projektom! 120 m od mora!, Medulin.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, MEDULIN- Kuća sa dva stana i projektom! 120 m od mora!

العنوان:	بيع
عقار لـ:	منفصل
نوع البيت:	270 m ²
قدم مربعة:	55 m ²
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	7
غرف النوم:	4
الحمامات:	730,000.00 €
السعر:	21.06.2024
نشرت من قبل:	



مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Medulin
Poštanski broj:	52203

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	4
---------------------	---

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, MEDULIN- Kuća sa dva stana i projektom! 120 m od mora! Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Za one željne zabave u gradu se organizira pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i sajmovi rukotvorina. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka kao što je mjestašce Premantura, najjužnija točka Istre koja nudi nezaboravan doživljaj

čarobnih vidika, bijelih stjenovitih plaža, bogatog biljnog života i kristalno plavog mora. U Medulinu ima i sportski aerodrom odakle možete poletjeti u panoramski razgled cijelog pulskog područja. Medulin je udaljen samo 8 km od središta Pule. Upravo se ovdje svega 120 m od mora smjestila kuća sa projektom i dozvolom za dizanje kata. Uz dva stana postoji i mogućnost poslovnog prostora u prizemlju kuće sa uređenim parkirnim mjestima. Prizemlje se sastoji od hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, ostave i dvije kupaonice. Prvi kat se sastoji od hodnika, tri spavaće sobe, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i dva balkona. Drugi kat bi se sastojao od hodnika, dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i dva balkona od kojih jedan komunicira sa spavaćim sobama a drugi sa dnevnim boravkom. Zbog svoje lokacije ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20310

معلومات الاتصال إضافية

472853 الرقم المرجعي الداخلي:
20310 Agency ref id: