

## ZADAR, DIKLO - Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more, Zadar, بيت

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine  
info@dux-nekretnine.hr  
Agencija  
Dux nekretnine  
DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Selling and renting  
Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Rijeka  
51000  
Tizanova 8  
385 91 480 8808  
385 51 518 174  
Dux nekretnine agency operates  
with the aim of raising the  
quality of real estate brokerage  
to a higher level of  
professionalism and mutual  
satisfaction of the parties with  
which it cooperates. How do we  
do that? We approach each  
client humanely and  
professionally in order to  
facilitate one of the biggest and  
most important decisions in life  
- buying real estate.  
Our offer includes a wide range  
of high quality and very  
attractive properties in the  
Kvarner, Istria, islands and  
wider surroundings in order to  
satisfy the refined tastes of our  
longtime customers. The  
buying and selling process  
takes place at the highest level  
of quality with our reliability  
and commitment to each  
individual client. Our job is not  
done until we see a smile on the  
faces of clients. And even then  
because we like to stay in touch  
even after the contract is signed

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الأول:

الاسم الأخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

: عنا



Nekretnine365.com

- because our mission is more  
than just a job.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

ZADAR, DIKLO - Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more

العنوان:	بيع
نوع العقار:	منفصل
المساحة:	200 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	589 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	8
الحمامات:	4
السعر:	1,200,000.00 €
نشرت من قبل:	03.08.2024

#### شرط

بناءً جديداً:	نعم فعلاً
تم بناؤه:	2018

#### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Zadarska županija
مدينة:	Zadar
منطقة المدينة:	Diklo
Poštanski broj:	23000



تصاريح رخصة بنا:	نعم فعلاً
شهادة ملكية:	نعم فعلاً

#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات:	1
--------------	---

#### وصف

معلومات إضافية:

ZADAR, DIKLO - Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more Prodaje se prekrasna vila s bazenom u mjestu Diklo pokraj Zadra. Vila je smještena na

izoliranoj poziciji, pružajući kompletnu privatnost kao i očaravajući pogled na more i zalazak sunca. Vila ukupne stambene površine 200 m2 smještena je na parceli od 589 m2. Sastoji se od prizemlja i kata. Gornji kat sadrži prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, te dvije luksuzno uređene spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama. U prizemlju se nalaze dvije spavaće sobe s kupaonicama i izlazom na terasu, dodatni WC, jedno spremište, vešeraj i soba za igru. U prostranom dvorištu vile nalazi se bazen, ljetna kuhinja, vanjski roštilj te privatni parking. Najbliža plaža udaljena je 650 m. Centar grada Zadra udaljen je manje od 4 km. U neposrednoj blizini nalazi se raznovrstan sadržaj poput restorana i trgovina. Zadar je urbani i turistički centar Sjeverne Dalmacije, grad koji osim duge povijesti i kulturne raznolikosti nudi i bogatu gastronomsku ponudu. U okolini Zadra nalaze se razna zanimljiva mjesta poput povijesnih gradova Biograda na Moru ili Nina te brojnih otoka na Jadranskoj obali. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 16755

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 472876 Agency ref id: 16755