

Vir, kuća 30m od plaže sa 6 apartmana, podzemno parkiralište, Vir, بيت

| | معلومات البائع |
|---------------------------------|----------------|
| Predrag Dilenardo-Zamlić | الاسم: |
| Predrag | الاسم الاول: |
| Dilenardo-Zamlić | الاسم الاخير: |
| Opatija nekretnine | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| predrag@opatijanekretnine.info | بريد الكتروني |
| http://www.opatijanekretnine.hr | اضافي: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Opatija | Region: |
| 51410 | City: |
| Maršala Tita 88/1 | الرمز البريدي: |
| +385(0)92 28 46 230 | عنوان: |
| +385(0)51 277-401 | Mobile: |
| Agencija OPATIJA | Phone: |
| NEKRETNINE licencirana je | عنا: |
| agencija za promet nekretnina | |
| koja posluje u sklopu grupe | |
| OPATIJA NEKRETNINE, koju | |
| čine dvije licencirane agencije | |
| za promet nekretnina, i to: | |
| | |
| OPATIJA NEKRETNINE | |
| j.d.o.o. OPATIJA | |
| poslovnica Opatija nekretnine | |
| M.Tita 88/1 | |
| poslovnica Opatija nekretnine | |
| M.Tita 75 | |
| RIJEKA NEKRETNINE | |
| j.d.o.o. RIJEKA | |
| poslovnica Rijeka nekretnine | |
| Adamićeva 24/2.kat | |

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Vir, kuća 30m od plaže sa 6 apartmana, podzemno parkiralište

عام
العنوان:
عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع

منفصل

320 m²

608 m²

15

6

1,150,000.00 €

01.11.2023

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia

Zadarska županija

Vir

Vir

23234

تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا



معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:
نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:
8

وصف

معلومات إضافية:

PREPORUKA! Prodaje se kuća na prekrasnoj lokaciji samo 30 m od plaže i blizu svih sadržaja. Ima 6 apartmana. Posebnost je podzemna garaža za cca. 5 automobila. U dvorištu ima mjesta za više automobila. 3 apartmana su opremljena centralnim grijanjem tako da je boravak moguć i u hladnijim godišnjim dobima.

Prizemlje: Apartman 1 - 1 spavaća soba, dnevni boravak/kuhinja/blagovaona, kupaonica, hodnik i velika terasa s pogledom na more. Apartman 2 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak/kuhinja/blagovaona, kupaonica, hodnik te velika i manja terasa s pogledom na more. 1. kat: Apartman 3 - 1 spavaća soba, dnevni boravak/kuhinja/blagovaona, kupaonica, hodnik i velika terasa s pogledom na more. Apartman 4 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak/kuhinja/blagovaona, kupaonica, hodnik te velika i manja terasa s pogledom na more. 2. kat: Apartman 5 - 1 spavaća soba, dnevni boravak/kuhinja/blagovaona, kupaonica, hodnik i velika terasa s pogledom na more. Apartman 6 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak/kuhinja/blagovaona, kupaonica, hodnik te velika i manja terasa s pogledom na more. Prodajna cijena: 1.150.000 € plus agencijska provizija od 3,75% (uključujući PDV) Više nekretnina možete pronaći ovdje: <https://mydalmacia.de/> Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Podrška kupnje na njemačkom i hrvatskom jeziku! Nekretninu je moguće razgledati samo uz potpisan ugovor o posredovanju temeljem Zakona o zaštiti podataka i Zakona o posredovanju u prometu nekretninama. ID KOD AGENCIJE: 2300-K3979

معلومات الاتصال إضافية

473215 الرقم المرجعي الداخلي:
2300-K3979 Agency ref id: