

Bjelolasica - kuća na obroncima Bjelolasice, Ogulin, بيت

معلومات البائع	
الاسم:	Predrag Dilenardo-Zamlić
الاسم الاول:	Predrag
الاسم الاخير:	Dilenardo-Zamlić
اسم الشركة:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	predrag@opatijanekretnine.info
اضافي:	http://www.opatijanekretnine.hr
الموقع:	Croatia
بلد:	Primorsko-goranska županija
Region:	Opatija
City:	51410
الرمز البريدي:	Maršala Tita 88/1
عنوان:	+385(0)92 28 46 230
Mobile:	+385(0)51 277-401
Phone:	Agencija OPATIJA
عنا:	NEKRETNINE licencirana je
	agencija za promet nekretnina
	koja posluje u sklopu grupe
	OPATIJA NEKRETNINE, koju
	čine dvije licencirane agencije
	za promet nekretnina, i to:
	OPATIJA NEKRETNINE
	j.d.o.o. OPATIJA
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 88/1
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 75
	RIJEKA NEKRETNINE
	j.d.o.o. RIJEKA
	poslovnica Rijeka nekretnine
	Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Bjelolasica - kuća na obroncima Bjelolasice

العنوان:

بيع

عقار ل:

منفصل

نوع البيت:

320 m²

قدم مربعة:

223 m²

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

9

غرف النوم:

4

الحمامات:

480,000.00 €

السعر:

01.11.2023

نشرت من قبل:



مكان

Croatia

بلد:

Karlovačka županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Ogulin

مدينة:

Jasenak

منطقة المدينة:

47300

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

B

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Bjelolasica - u zavali Bjelolasice, prodaje se iznimna kuća za odmor koja se sastoji iz tri zasebne cjeline. U prizemlju se nalaze dva manja apartmana, svaki sa svojim zasebnim ulazom, nadstrešnicom i sjenicom te zajedničkim roštiljem. Svaki se

sastoji iz jedne spavaće sobe, kupaonice, te kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice koji su povezani u otvoreni prostor. Na katu, na koji se dolazi zatvorenim stubištem, nalaze se dvije spavaće sobe, jedna kupaonica te kuhinja s klupom i stolom za blagovanje, dnevni boravak i hodnik. Postoje dva izlaza direktno iz dnevnog boravka i s ulaznih vrata na zatvoren balkon dužine 9 m, koji se zatvara šiber prozorima. Svi prozori su iz PVC-a, na kući se nalazi alarmni sustav i protuprovalna vrata. S kata se ide u potkrovlje. Potkrovlje je isto tako ostakljeno s dva bočna prozora i jednim krovnim s pogledom na žičaru Bjelolasice.

Svi prozori na cijeloj kući imaju kapke te dodatno pričvrсно platno za zamračivanje. Sve se prodaje namješteno. Stepenice za potkrovlje, ulazna masivna vrata i namještaj izrađeni su iz punog drva. Okućnica je ograđena kovanom i pocinčanom ogradom, popločena je tlakovcem-venecijanerom. Nekretnina s velikom okućnicom, nudi bezbroj mogućnosti, bilo za vlastiti odmor ili za davanje u najam. ID KOD AGENCIJE: 890-K3913

معلومات الاتصال إضافية

473318 الرقم المرجعي الداخلي:
890-K3913 Agency ref id: