

RAB - Stanovi u novogradnji, stan 55m2-172000€, Rab, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	Predrag Dilenardo-Zamlić
الاسم الاول:	Predrag
الاسم الاخير:	Dilenardo-Zamlić
اسم الشركة:	Opatija nekretnine
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	predrag@opatijanekretnine.info
اضافي:	http://www.opatijanekretnine.hr
الموقع:	Croatia
بلد:	Primorsko-goranska županija
Region:	Opatija
City:	51410
الرمز البريدي:	Maršala Tita 88/1
عنوان:	+385(0)92 28 46 230
Mobile:	+385(0)51 277-401
Phone:	Agencija OPATIJA
عنا:	NEKRETNINE licencirana je
	agencija za promet nekretnina
	koja posluje u sklopu grupe
	OPATIJA NEKRETNINE, koju
	čine dvije licencirane agencije
	za promet nekretnina, i to:
	OPATIJA NEKRETNINE
	j.d.o.o. OPATIJA
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 88/1
	poslovnica Opatija nekretnine
	M.Tita 75
	RIJEKA NEKRETNINE
	j.d.o.o. RIJEKA
	poslovnica Rijeka nekretnine
	Adamićeva 24/2.kat



Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu

JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

RAB - Stanovi u novogradnji, stan 55m2-172000€

بيع
360 m²
3
3
3
7
300,000.00 €
01.11.2023

عام
العنوان:
عقار ل:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2022

بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Rab
Banjol
51280
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بنا ،
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

10

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Samo 150 metara od mora, novogradnja, na atraktivnoj lokaciji prodajemo pet prekrasnih stanova veličine 30,61m2 - 88,61m2. Useljenje je predviđeno za 05/2023 godine. Svaki stan ima dva parkirna mjesta, na korištenje bazen, roštilj te predivan vrt pun zelenila . Stan 1 - hodnik, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak (open space prostor) sa kojega se izlazi na terasu, soba i kupaoonica. Stan je veličine 79,80 m2 te mu pripadaju dva parkirna mjesta, cijena je 232.000€ Stan 2 - hodnik, dvije kupaoonice, dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaona te terasa (20,78m2). Veličina stana je 88,27 m2, dva parkirna mjesta, a cijena je 283.900,00 €. PRODANO Stan 4 - hodnik, kupaoona, dnevni boravak, kuhinja, blagovaona, spavaća soba i terasa. Veličina stana 54,88 m2, dva parkirna mjesta. Cijena stana je 171.180€ PRODANO Stan 5 - hodnik, kupaoona, kuhinja, blagovaona te jedna spavaća soba. Stan je veličine 30,61 m2, sa dva parkirna mjesta, dok je cijena stana 104.801,23 €. PRODAN STAN Stan 7 - hodnik, dvije spavaće sobe, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, dvije kupaoone, terasa. Veličina stana je 88,61 m2 sa dva parkirna mjesta. Cijena stana iznosi 277000€ PRODANO Svi stanovi imaju pogled na more i plažu. Izvedeni su visokokvalitetnim materijalima i u visokom roh-bau stilu. Cijene stanova nisu fixne te se mogu korigirati u dogovoru s investitorom. Također se može dogovoriti plaćanje u ratama, a prva rata bi bila kod potpisivanja predugovora , 40% od ukupne prodajne cijene nekretnine. Uglavnom, investitor je otvoren za neke opcije koje bi bile na obostrano zadovoljstvo. Slobodno nas kontaktirajte na vrijeme jer obzirom na položaj i kvalitetu gradnje, stanovi neće dugo biti prazni. ID KOD AGENCIJE: 870-9957

معلومات الاتصال إضافية

473371 الرقم المرجعي الداخلي:
870-9957 Agency ref id: