

Opatija, sami centar, višestambeni objekt, lift, podzemna garaža, Opatija, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Opatija, sami centar, višestambeni objekt, lift, podzemna garaža	عام العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
2200 m ²	قدم مربعة:
1020 m ²	حجم القطعة:
4	عدد الطوابق:
51	غرف النوم:
1.00 €	السعر:
01.11.2023	نشرت من قبل:

شرط

2016 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

معلومات اضافية

A+ كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

Opatija, u samom centru, u potpunosti uređeni objekt s 15 stanova, 2 poslovna prostora, podzemna garaža, lift, zelena krovna terasa. U samom centru Opatije, naposredna blizina gradskog kupališta, na ponudi je višestambena zgrada

izgrađena 2016 g. na ograđenom terenu od 1020 m², u potpunosti završena i odmah useljiva. Na 5 nadzemnih etaža smješteno je 15 stambenih jedinica te u prizemlju 2 poslovna prostora, u suterenu/podzemna garaža, za svaki stan po jedno spremište, lift koji povezuje sve etaže. Tri stana u prizemlju imaju svoje zelene okućnice, dok pet stanova na trećem i četvrtom katu pripada u vlasništvo od 40-60 m² zelene krovne terase s predivnim pogledom na more i otoke. Svi stanovi su odmah useljivi, grijanje putem dizalica topline, na prozorima rolete na elektropogon. Objekt energetskeg certifikata A+, video nadzor. ID KOD AGENCIJE: 340-K3865

معلومات الاتصال إضافية

473391 الرقم المرجعي الداخلي:
340-K3865 Agency ref id: