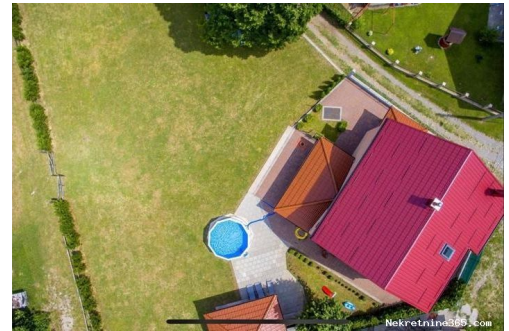


OGULIN - IMANJE SA TRI APARTMANA, BAZENOM I VELIKOM OKUĆNICOM, Ogulin, بيت

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

OGULIN - IMANJE SA TRI APARTMANA, BAZENOM I VELIKOM
OKUĆNICOM

بيع	عقار لا:
منفصل	نوع البيت:
200 m ²	قدم مربعة:
1828 m ²	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
4	الحمامات:
450,000.00 €	السعر:
01.11.2023	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Karlovačka županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Ogulin	مدينة:
Jasenak	منطقة المدينة:
47300	Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

Priroda, zimski, ljetni turizam..sve to možete imati na obiteljskom imanju blizu Ogulina. Kuća je ukupne površine 200 m2 sa dva manja apartmana u prizemlju i jednim većim stanom na katu. Sve je namješten moderno i sa ukusom. Na kući je promijenjen krov i sva stolarija. Grijanje je centralno na naftu, a kako kaže vlasnica potrošnja je iznenađujuće mala, a razlog je dobra izolacija i građa kuće.

Kako ne bi došlo do neugodnih iznenađenja cijelo je imanje pokriveno video nadzorom. Ljetne vrućine lakše se podnose u vanjskom bazenu. Dragi kupci, sve to izgrađeno je na skoro 2000 m2, koliko pripada kući i okolišu. Ali to nije sve jer novi kupac na poklon dobiva teren od 128 m2 koji ne pripada okolini kuće.

Investitori, ne propustite priliku za cjelogodišnju zaradu! ID KOD AGENCIJE:

870-K3854

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 473410

Agency ref id: 870-K3854