

KUĆA I IMANJE, LIKA, Gospić - Okolica, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

KUĆA I IMANJE, LIKA

بيع
منفصل
190 m²
500 m²
1
5
2
140,000.00 €
01.11.2023

عام

العنوان:

عقار لا:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Ličko-senjska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Gospić - Okolica : مدينة:

Brušane : منطقة المدينة:

53000 Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

4

وصف

معلومات اضافية:

U prekrasnoj prirodi prodajemo samostojeću kuću udaljenu desetak minuta od centra Gospića i autoputa Zagreb-Split. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i iskoristivog potkrovlja od 40 m². U prizemlju koje je ukupne stambene površine 70 m² nalazi se soba ,kuhinja, kupaona, blagovaona te ostava. Na katu je kuhinja,

dnevni boravak, kupaonica te tri sobe. Kroz sjevernu i južnu stranu kuće prostire se balkon. Kuća je odmah useljiva te se takva i prodaje. Uz stambeni objekat u cijeni je i velika livada (6000 m2), garaža te pomoćni objekti. U dvorištu su posađene voćke jabuke, kruške, šljive koje svake godine daju svoje plodove. Lokacija imanja je na izrazito dobrom položaju, u blizini su atraktivna događanja kao vožnja quodom, adrenalinski park - Rizvan city, vožnja kajacima po rijeci, paintball i ostalo. Na kući je 2022. godine stavljen novi krov. Iznimno je lijepo u zimi kada je sve pod bijelim pokrivačem. ID KOD AGENCIJE: 870-K3853

معلومات الاتصال إضافية

473411 :الرقم المرجعي الداخلي
870-K3853 Agency ref id: