

Obiteljsko imanje Ogulin, Ogulin, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:

agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Obiteljsko imanje Ogulin
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	164 m ²
حجم القطعة:	500 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	130,000.00 €
نشرت من قبل:	01.11.2023



مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Karlovačka županija
مدينة:	Ogulin
منطقة المدينة:	Ogulin
Poštanski broj:	47300

تصاريح	
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية	
كفاءة الطاقة:	قيد التحضير

موقف سيارات	
عدد مواقف السيارات:	10

وصف	
معلومات اضافية:	

U mjestu Čakovec Ošarski udaljenom 10 km od Ogulina smjestilo se obiteljsko imanje sa puno potencijala za buduće vlasnike. U prizemlju kuće veličine 164 m², od toga 70 m² je uređeni kafić koji je u renti. Ostalih 90 m² je neuređeni trosobni stan. Na katu kuće je odmah useljiv stan koji ima tri spavaće sobe, kuhinju,

hodnik, kupaonu i dvije terase. . Parking se proteže na oko 800 m2, a u istoj cijeni prodaje se i teren veličine 2176 m2. Imanje je idealno za poljoprivredno gospodarstvo pošto se nalazi na prekretnici, udaljenost od Zagreba sat vremena, Plitvička jezera 40 km. Novi vlasnik ima puno mogućnosti. Vlasnik prodaje zbog bolesti člana obitelji. ID KOD AGENCIJE: 870-K3845

معلومات الاتصال إضافية

473431 الرقم المرجعي الداخلي:
870-K3845 Agency ref id: