

## APARTMANSKA KUĆA CRES, Cres, بيت

معلومات البائع	
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	
OPATIJA NEKRETNINE	
j.d.o.o. OPATIJA	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 88/1	
poslovnica Opatija nekretnine	
M.Tita 75	
RIJEKA NEKRETNINE	
j.d.o.o. RIJEKA	
poslovnica Rijeka nekretnine	
Adamićeva 24/2.kat	

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu



## JADRANSKO OSIGURANJE

d.d.

Članice grupe OPATIJA  
NEKRETNINE su potpisnice  
kodeksa etike u poslovanju  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
vodećih grupacija na području  
poslovanja nekretninama na  
području cijele RH. Svoje  
usluge trudimo se pružati po  
najvišim standardima u  
posredovanju prometom  
nekretnina te posebnu pažnju  
poklanjamo svakom klijentu  
bez obzira na obim potrebne  
usluge.

U sklopu agencije posluju  
osobe s položenim stručnim  
ispitom za agenta posredovanja  
u prometu nekretnina pri  
Hrvatskoj Gospodarskoj  
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
potrebne dokumentacije za  
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
kupoprodaje nekretnine od  
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje

djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.  
56/2015

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

العنوان: عام  
عقار لـ: عام  
نوع البيت: منفصل  
قدم مربعة: 656 m<sup>2</sup>  
عدد الطوابق: 3  
غرف النوم: 18  
الحمامات: 11  
السعر: 1,150,000.00 €  
نشرت من قبل: 01.11.2023

#### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Cres  
منطقة المدينة: Cres  
Poštanski broj: 51557

#### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



#### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

#### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 5

#### وصف

Prodajemo apartmansku kućuna Cresu ukupne površine 656m2 sa četiri etaže. U suterenu se nalazi garaža, kotlovnica, vešaraj te još dodatne prostorije potrebne za odlaganje. U prizemlju su tri apartmana ukupne površine 164m2. Na prvom katu je šest soba sa kupatilima, dok je drugom katu trosobni stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom, blagavonom te sanitarnim prostorijama. Grijanje je centralno na naftu. Novi vlasnici mogu preuzeti sezonski posao iznajmljivanja kuće. Vlasništvo je uredno. ID KOD AGENCIJE: 870-K3838

معلومات إضافية:

### معلومات الاتصال إضافية

473439 :الرقم المرجعي الداخلي  
870-K3838 Agency ref id: