

Opatija, strogi centar, lift, podzemna garaža, neposredna blizina gradskog kupališta, Opatija, شقة

	معلومات البائع
Predrag Dilenardo-Zamlić	الاسم:
Predrag	الاسم الاول:
Dilenardo-Zamlić	الاسم الاخير:
Opatija nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
predrag@opatijanekretnine.info	بريد الكتروني
http://www.opatijanekretnine.hr	اضافي:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 88/1	الرمز البريدي:
+385(0)92 28 46 230	عنوان:
+385(0)51 277-401	Mobile:
Agencija OPATIJA	Phone:
NEKRETNINE licencirana je	عنا:
agencija za promet nekretnina	
koja posluje u sklopu grupe	
OPATIJA NEKRETNINE, koju	
čine dvije licencirane agencije	
za promet nekretnina, i to:	

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri



osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Opatija, strogi centar, lift, podzemna garaža, neposredna blizina gradskog
kupališta

العنوان:

بيع

عقار ل:

104 m²

قدم مربعة:

1

طابق:

5

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

668,000.00 €

السعر:

01.11.2023

نشرت من قبل:

شرط

2016

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

2

نعم فعلا

كراج:

عدد مواقف السيارات:

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Opatija, novogradnja u strogom centru, lift, podzemna garaža, neposredna blizina gradskog kupališta. U potpunosti završena novogradnja, odmah useljivo. Stan br. 4 na I katu, čisto stambene površine 69.75 m2 s rasporedom: hodnik, dnevni boravak, kuhinja, dvije sobe, dvije kupaone. Pripada mu i sporedni dio: loggia i natkriveni balkon, ukupne površine 6.61 m2, jedno gornje parkirno mjesto oznake P4G, jedno donje parkirno mjesto oznake P4D u podzemnoj garaži, spremište u suterenu od 27.78m2. Sveukupna površina stana i pripadaka iznosi 104.14 m2. Grijanje putem dizalice topline, rolete na prozorima na elektropogon. Zgrada u samom centru Opatije s 15 luksuznih stanova, podzemna garaža, lift, pogled na more i otoke. Video nadzor objekta. Energetski certifikat A+. ID KOD AGENCIJE: 540-4384

معلومات الاتصال إضافية

473509

540-4384

الرقم المرجعي الداخلي:

Agency ref id: