

Opatija, stan na 3. katu, terasa s pogledom, lift, garaža, krovni vrt u vlasništvu, Opatija, شقة

| | معلومات البائع |
|---------------------------------|----------------|
| Predrag Dilenardo-Zamlić | الاسم: |
| Predrag Dilenardo-Zamlić | الاسم الاول: |
| Opatija nekretnine | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| predrag@opatijanekretnine.info | Service Type: |
| http://www.opatijanekretnine.hr | بريد الكتروني |
| Croatia | اضافي: |
| Primorsko-goranska županija | الموقع: |
| Opatija | بلد: |
| 51410 | Region: |
| Maršala Tita 88/1 | City: |
| +385(0)92 28 46 230 | الرمز البريدي: |
| +385(0)51 277-401 | عنوان: |
| Agencija OPATIJA | Mobile: |
| NEKRETNINE licencirana je | Phone: |
| agencija za promet nekretnina | عنا: |
| koja posluje u sklopu grupe | |
| OPATIJA NEKRETNINE, koju | |
| čine dvije licencirane agencije | |
| za promet nekretnina, i to: | |
| OPATIJA NEKRETNINE | |
| j.d.o.o. OPATIJA | |
| poslovnica Opatija nekretnine | |
| M.Tita 88/1 | |
| poslovnica Opatija nekretnine | |
| M.Tita 75 | |
| RIJEKA NEKRETNINE | |
| j.d.o.o. RIJEKA | |
| poslovnica Rijeka nekretnine | |
| Adamićeva 24/2.kat | |



Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.
56/2015

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Opatija, stan na 3. katu, terasa s pogledom, lift, garaža, krovni vrt u vlasništvu

العنوان:

عقار لـ:

بيع
207 m²

قدم مربعة:

3

طابق:

5

عدد الطوابق:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

18.81 m²

حجم الحديدية:

1,460,000.00 €

السعر:

01.11.2023

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

Opatija

Poštanski broj:

51410

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية

مصعد:

نعم فعلا

كفاءة الطاقة:

A+

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

2

مساحة مواقف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Opatija, sami centar, stan na 3. katu s terasom, lift, garaža, krovni vrt u vlasništvu
Stan br. 12 na III katu orijentacije jug-zapad čisto stambene površine 120.40 m2:

hodnik, dnevni boravak s kuhinjom i blagavonom te izlazom na balkon, tri
spavaće sobe od čega dvije imaju garderobu, dvije kupaone, toalet, ostava, krovna
terasa i krovni vrt površine 42 m2 koji su u vlasništvu ovog stana. Grijanje putem
dizalica topline, rolete na prozorima na elektropogon, kamin na kruta goriva. 2
parkirna mjesta u podzemnoj garaži sa spremištem, 35.23 m2. Sveukupna površina
stana i pripadaka 207.90 m2. Panoramski pogledna more. Zgrada energetske
certifikata A+, video nadzor. Vrlo lijepa lokacija u samom centru Opatije nadomak
gradskog kupališta. ID KOD AGENCIJE: 540-4170

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 473512

Agency ref id: 540-4170