

Dvojna prizemnica u izgradnji, Tinjan, Tinjan, بيت

Velvet Realestate	معلومات البائع
info@velvet-realestate.hr	الاسم:
Velvet Realestate	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Selling and renting	الاسم الأخير:
info@velvet-realestate.hr	اسم الشركة:
https://www.velvet-realestate.hr	Service Type:
Croatia	بريد الكتروني
Istarska županija	إضافي:
Labin	الموقع:
Labin	بلد:
52220	Region:
Rudarska 1	City:
+385 95 584 4479	City area:
Velvet nekretnine agencija	الرمز البريدي:
djeluje napodručju Istarske	عنوان:
županije, gdje u svojoj ponudi	Mobile:
objedinjuje kvalitetne,	عنا:
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kako iskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Dvojna prizemnica u izgradnji, Tinjan	العنوان:
بيع	عقار لـ:
شبه منفصلة	نوع البيت:
85 m ²	قدم مربعة:
550 m ²	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
280,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد: نعم فعلا

2024

تم بناؤه:



مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Tinjan : مدينة:
Tinjan : منطقة المدينة:
52444 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:
قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

Općina Tinjan nalazi se u centralnom dijelu središnje Istre. Tinjan ponosno čuva svoju povijest i tradiciju, bilo da je riječ o simbolima ovog kraja, kamenom suhozidu i lokvama te kosirima i rankunima, folklornom i graditeljskom nasljeđu, predaji i legendama ili pak o vrhunskim gastronomskim delicijama poput istarskog pršuta. Tinjan je 2006. godine proglašen Općinom istarskog pršuta, a internacionalni sajam pršute održava se svake godine trećeg vikenda u listopadu.

Nedaleko centra Tinjana na prodaju je dvojna prizemnica u izgradnji čija će površina biti 85 m². Kuća će se sastojati od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te spremišta. Grijanje će biti električno podno te će svaka soba bit opremljena klima uređajem.

Objekt će biti opremljen PVC stolarijom s troslojnim staklima u antracit boji te izoliran stiroporom debljine 10 cm. Pripadajuća okućnica biti će 550 m², na kojoj će biti smješten bazen površine 24 m² i sunčalište. Cijena se odnosi na gotovu kuću sa sanitarijama i keramikom, bez namještaja. Planirani završetak gradnje je lipanj 2024. godine. Smještena u lijepom okruženju, 11 km od Pazina te 22 km od turistički atraktivnog Poreča, ova nekretnina predstavlja priliku za bavljenje turističkim najmom te mogućnošću povrata uložene investicije. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1199

معلومات الاتصال إضافية

476721 : الرقم المرجعي الداخلي:
1199 : Agency ref id: