

**MATULJI, CENTAR - poslovni prostor, 29,66 m2, frekventna lokacija, Matulji.****شقة**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

MATULJI, CENTAR - poslovni prostor, 29,66 m2, frekventna lokacija

بيع  
29 m<sup>2</sup>  
2  
1  
62,350.00 €  
01.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

## مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Matulji  
Matulji  
51211

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

MATULJI, CENTAR - poslovni prostor, 29,66 m2, frekventna lokacija Općina Matulji ima izvanredan položaj u zaleđu Opatijske rivijere, s dva granična prijelaza sa najvećim prometom putnika i vozila. Općina Matulji smještena je u sjevernom dijelu Primorsko – goranske županije i predstavlja granicu između Republike Hrvatske i Republike Slovenije. Obrtništvo i malo poduzetništvo na području općine Matulji se razvijalo od samih početaka, pa su i danas glavni gospodarski nositelji upravo oni. Na području općine Matulji djeluju dvije osnovne škole dok je velika sportska dvorana u Matuljima otvorena je u svibnju 2014. Prodajemo poslovni prostor u strogom centru Matulja u blizini svih potrebnih sadržaja. Poslovni prostor se nalazi u okućnici stambene zgrade te se sastoji od dvije prostorije, kupaonice sa wc-om i spremišta koje je trenutno u najmu. Prva veća prostorija također ima i galeriju gdje se nalazi još jedno spremište. Okoliš je uređen te ima 3 parkirna mjesta koja koriste stanari zgrade po dogovoru. Također u blizini ima još besplatnih i dovoljno parkirnih mjesta. Prednost poslovnog prostora je frekventna lokacija jer je u strogom centru Matulja. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:  
20567

معلومات الاتصال إضافية

477886 : الرقم المرجعي الداخلي:

20567 Agency ref id:

+385 91 392 5735 : الهاتف للإتصال: