

Samostojeća kuća sa stanom, konobom, garažom i pogledom na more, Brtonigla.

بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

Samostojeća kuća sa stanom, konobom, garažom i pogledom na more

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
145 m ²	نوع البيت:
570 m ²	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
325,000.00 €	الحمامات:
30.10.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

1968	تم بناؤه:
2018	تحديث الماضي:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Brtonigla	مدينة:
Brtonigla	منطقة المدينة:
52474	Poštanski broj:

معلومات إضافية

C	كفاءة الطاقة:
---	---------------

تدفئة

نعم فعلا	تدفئة مركزية:
----------	---------------

وصف

Samostojeća kuća nekoliko kilometara udaljena od Brtonigle i Buja te 7 km od

معلومات إضافية:



mora. Na prizemlju se nalaze konoba i garaža te dva spremišta. Od konobe i garaže bi se mogao napraviti još jedan veliki stan, ili jedan studio apartman od garaže tako da konoba ostane u izvornom stanju. Na katu se nalazi stan od 75 m2 koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonskim prostorom, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupatila. Iz dnevnog boravka pruža se predivan pogled na more. Postoji i tavan koji u kojem se može stajati samo po sredini, ali može služiti kao odličan prostor za odlaganje stvari. Kuća raspolaže centralnim grijanjem te se prodaje nenamještena (ostaje kuhinja). U dvorištu postoji mogućnost izgradnje bazena. Preko puta kuće nalazi se još jedna parcela od 360 m2 koja je uključena u cijenu, a koja može služiti kao igralište, vrt ili se tamo može napraviti bazen. ID KOD AGENCIJE: 378

معلومات الاتصال إضافية

477913 الرقم المرجعي الداخلي:
378 Agency ref id: