

**OPATIJA ETAŽA VILE 128m2 S PREDIVNIM POGLEDOM !!, Opatija, شقة**

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="https://www.exclusive-nekretnine.hr">https://www.exclusive-nekretnine.hr</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Maršala Tita 65	الرمز البريدي:
+385(0)91/887-5855	عنوان:
+385(0)51/498-068	Mobile:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	Phone:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	عنا:



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA ETAŽA VILE 128m2 S PREDIVNIM POGLEDOM !!

بيع	العنوان:
126 m <sup>2</sup>	ع قار لآ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
445,000.00 €	الحمامات:
11.10.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija	مدينة:
Opatija	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

### وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA ETAŽA VILE S PREDIVNIM POGLEDOM !! Stan se nalazi na II katu vile, a sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnim boravkom s blagavaonom, kuhinje, izbe, 2 kupaonice, WC-a, predsoblja, 2 hodnika i nenatkrivene terase, ukupne površine 92,22 m2, s pripadajućim unutarnjim stubištem površine 9,06 m2, s

pripadajućim cijelim potkrovljem (dva dijela potkrovlja), ukupne korisne površine 20,99 m<sup>2</sup> i s pripadajućom spremnicom u prizemlju, korisne površine 4,70 m<sup>2</sup>, i u sveukupnoj površini 126,97 m<sup>2</sup>. Stan ima na korištenje okućnicu od 800m<sup>2</sup>.

**PRILIKA ZA INVESTICIJU !!** Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE:

1698

معلومات الاتصال إضافية

478336 :الرقم المرجعي الداخلي:

1698 Agency ref id: