

ISTRA, VODNJAN - Obiteljska kuća 240 m2, konoba, 1100m2 poljoprivrednog zemljišta, Vodnjan, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VODNJAN - Obiteljska kuća 240 m2, konoba, 1100m2 poljoprivrednog
zemljišta

عام
العنوان:

بيع
منفصل
240 m²
1400 m²
4
1
520,000.00 €
01.11.2024

عقار لا:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

Croatia
Istarska županija
Vodnjan
Vodnjan
52215

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
شهادة ملكية:

موقف سيارات

7
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, VODNJAN - Obiteljska kuća 240 m2, konoba, 1100m2 poljoprivrednog
zemljišta U ponudi imamo modernu obiteljsku kuću u malome mjestu nadomak
Vodnjana, na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom, koja osigurava mir i privatnost.

Kuća se smjestila na zemljištu od 443m2, te dodatnih 1100m2 poljoprivrednog
zemljišta na kojoj se nalazi pomoćni objekt koji se sastoji od kuhinje, spremišta,
radionice i drvarnice. Svojih 240m2 stambenog prostora podijeljeno je na 2 etaže:
Ulazom na gornju etažu, dolazimo do ulaznog hodnika, koji vodi do "open-space"
prostora koji čine dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Iz dnevnog boravka se

kroz staklenu stijenu izlazi na prostranu vanjsku natkrivenu terasu. Na gornjoj
etaži se također nalaze 2 spavaće sobe, kupaonica s WC-om, 2 ostave i gostinjski

WC. Vanjskim stepenicama spuštamo se na donju etažu koja služi kao

konoba/prostorija za druženje. Sastoji se od velikog "open-space" prostora, 3
sanitarna čvora, šanka, potpuno opremljene kuhinje, velikog kamina, te vanjske

terase površine cca 60m2. Dodatne informacije: *4 klima uređaja. *Centralno plinsko podno grijanje. *Kuća se prodaje kompletno namještena. Uredno vlasništvo, sva dokumentacija je dostupna na uvid. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20611

معلومات الاتصال إضافية

478463 : الرقم المرجعي الداخلي
20611 Agency ref id:
+385 97 757 1657 : الهاتف للإتصال