

ISTRA, VODNJAN - Moderna villa 195m2, grijani bazen, sauna, jacuzzi, luksuzno namješten, Vodnjan, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

51000

Tizianova 8

385 91 480 8808

385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الاول:

الاسم الاخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, VODNJAN - Moderna villa 195m2, grijani bazen, sauna, jacuzzi,
luksuzno namješten

العنوان:

عقار لـ:

بيع

نوع البيت:

منفصل

قدم مربعة:

195 m²

حجم القطعة:

470 m²

غرف النوم:

4

الحمامات:

3

السعر:

830,000.00 €

نشرت من قبل:

22.06.2024

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا

تم بناؤه:

2022

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija

مدينة:

Vodnjan

منطقة المدينة:

Vodnjan

Poštanski broj:

52215



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

3

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, VODNJAN - Moderna villa 195m2, grijani bazen, sauna, jacuzzi,
luksuzno namješten U ponudi imamo modernu villu sagrađenu 2022. godine u
malom mjestu nadomak Vodnjana, na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom, koja
osigurava mir i privatnost. Villa se smjestila na zemljištu ukupne površine 601m2.
Ulazom na zemljište dočekuje Vas popločani parking, koji vodi do sunčališta na
kojem se nalazi grijani bazen veličine 32m2 te popratni sadržaj. Pored bazena
nalazi se pomoćni objekt u kojem se nalazi tuš, sauna i jacuzzi. Villa je ukupne
stambene površine 195m2 podijeljene na 2 nadzemne etaže, koncipirane kao jedna

stambena jedinica: Na prizemnoj etaži se nalazi predsoblje, gostinjski WC, 1 spavaća soba sa vlastitom kupaonicom, te veliki "open-space" prostor koji čine dnevni boravak, kuhinja, i blagovaonica. Komunikacija sa bazenom i sunčalištem vrši se putem staklenih stijena, koje čitav dan osvjetljavaju dnevni prostor. Na natkrivenom dijelu dvorišta se također smjestio vanjski blagovaonski stol. Unutarnjim stepenicama dolazi se na gornju etažu gdje se nalaze još 2 spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i izlazom na veliku vanjsku terasu, sa koje se pruža pogled na prirodu. Dodatne informacije: *U cijeloj villi postavljeno je podno grijanje na dizalicu topline. *Svaka soba ima vlastiti klima uređaj. *Villa je opremljena najkvalitetnijim dizajnerskim namještajem, i upravo kao takva se i prodaje. Uredno vlasništvo, sva dokumentacija je dostupna na uvid. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20610

معلومات الاتصال إضافية

478464 الرقم المرجعي الداخلي:
20610 Agency ref id: