

**RIJEKA, TOWER CENTAR - poslovni prostor 100m2, Rijeka, التجارية العقارات**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

RIJEKA, TOWER CENTAR - poslovni prostor 100m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

قطاع الخدمات

هدف:

100 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

5

عدد الطوابق:

2

طابق:

250,000.00 €

السعر:

22.06.2024

نشرت من قبل:

### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rijeka

مدينة:

Pećine

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:



### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

7

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, TOWER CENTAR - poslovni prostor 100m2 Tower Center Rijeka otvoren je u studenom 2006. godine. Raspolaze s više od 125.000 kvadratnih metara površine na kojoj se nalazi više od 120 trgovina i 11 megastorea. Trgovačka galerija prostire se na pet katova elegantnog i funkcionalnog prostora u kojem nudi izvanredan izbor odjeće, obuće i modnih dodataka poznatih svjetskih marki, sportske opreme, bogatu ponudu bijele tehnike, ljekarnu i mjenjačnicu. Osim toga, Tower Center Rijeka je ugodno mjesto za zabavu. Unutar centra nalaze

se brojni ugostiteljski sadržaji, multiplex kino i drugi prostori za razonodu u slobodno vrijeme, a van same trgovačke površine, ali u sklopu Centra, nalaze se igraonica, bowling i restoran na površini većoj od 2.000 m<sup>2</sup>. Tower Center Rijeka nalazi se na Pećinama, ugodnoj rezidencijalnoj četvrti, svega kilometar udaljenoj od centra grada. Do Centra se može stići osobnim automobilom i gradskom autobusnom linijom broj 1 (smjer Pećine), a nalazi se i na ruti turističkog autobusa. Shopping centar raspolaže s više od 2.000 besplatnih, natkrivenih parkirnih mjesta. Preko izlaza Rijeka-Istok, Tower Center Rijeka izvrsno je povezan autocestom s okolicom i širom regijom. Tower Center Rijeka je jedan od najposjećenijih shopping centara u Hrvatskoj. Od samog otvorenja Centra, trudimo se da Tower Center Rijeka postane više od mjesta kupovine. Želimo da Tower Center Rijeka bude jedan moderan, funkcionalan i nadasve ugodan prostor, punkt društvenog života grada, mjesto susreta i druženja posjetitelja - bilo da se radi o pojedincima i obiteljima iz Rijeke i regije ili o turistima iz svih krajeva svijeta. Prodaje se vrhunski poslovni prostor na frekventnom mjestu u najvećem trgovačkom centru u Rijeci za različite djelatnosti. Ova nekretnina je ujedno i dobro ulaganje jer ima postojećeg najmprimca za sljedećih 8 godina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 20669

### معلومات الاتصال إضافية

478689      الرقم المرجعي الداخلي:  
20669      Agency ref id: