

Otok Krk - Kamena vila s bazenom, Dobrinj, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Otok Krk - Kamena vila s bazenom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
220 m ²	قدم مربعة:
320 m ²	حجم القطعة:
4	غرف النوم:
3	الحمامات:
955,000.00 €	السعر:
01.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Dobrinj	مدينة:
Dobrinj	منطقة المدينة:
51514	Poštanski broj:

معلومات اضافية

A	كفاءة الطاقة:
---	---------------

موقف سيارات

3	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات اضافية:

Otok Krk - Kamena vila s bazenom Ova predivna kamena vila ima ukupnu površinu od 220 m², od čega oko 150 stambenog u glavnom objektu. U prizemlju objekta smjestili su se kupaonica, spavaća soba, kupaonice, te kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu i lijepo uređenu okućnicu s grijanim bazenom. Na okućnici se nalaze tri parkirna mjesta i pomoćni kameni objekt od cca 30m² uređen kao konoba. U njemu se nalazi i strojarnica od bazena. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, te nenatkrivena terasa. U kuću su ugrađivani vrhunski materijali s namještajem po mjeri od masivnog hrasta. Kuća ima podno grijanje i kamin, te dizalicu topline. Vila se nalazi na mirnoj lokaciji okružena zelenilom. Na istočnoj strani otoka Krka

smještena je općina Dobrinj s istoimenim središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštela koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj.

Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištavanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20502

معلومات الاتصال إضافية

478868 :الرقم المرجعي الداخلي:

20502 Agency ref id:

+385 91 480 8808 :الهاتف للإتصال: