

Manja prizemnica s bazenom i voćnjakom, Valtura, Ližnjan, بيت

معلومات البائع

Velvet Realestate	الاسم:
info@velvet-realestate.hr	البريد الإلكتروني:
Velvet Realestate	الاسم الأول:
Velvet Realestate	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@velvet-realestate.hr	Service Type:
https://www.velvet-realestate.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Labin	بلد:
Labin	Region:
52220	City:
Rudarska 1	City area:
+385 95 584 4479	الرمز البريدي:
Velvet nekretnine agencija	عنوان:
djeluje napodručju Istarske	Mobile:
županije, gdje u svojoj ponudi	عنا:
objedinjuje kvalitetne,	
provjerene i vrhunske	
nekretnine. Tim agencije	
uključuje kakoiskusne, tako i	
agente pripravnike čiji je cilj	
učiniti vašu kupnju/prodaju	
ugodnim iskustvom.	



تفاصيل قائمة البيانات

Manja prizemnica s bazenom i voćnjakom, Valtura	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
71 m ²	قدم مربعة:
639 m ²	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
260,000.00 €	السعر:
31.07.2023	نشرت من قبل:

شروط

2021 تحديث الماضي:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Ližnjan
منطقة المدينة: Valtura
Poštanski broj: 52204



تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Valtura, naselje sjeveroistočno od Pule. Smještena je blizu ruba zaravnjenoga područja iznad uvale Budava u jugoistočnoj Puljštini. Gospodarstvo se temelji na poljodjelstvu i stočarstvu, no sve se veći broj stanovnika zapošljava u obližnjoj Puli ili u seoskom turizmu. U okolici se vadi i obrađuje ukrasni kamen. Na širem području Valture velik je broj arheoloških nalazišta. - Smještena na mirnoj lokaciji, nalazi se ova manja prizemnica ukupne površine od 71 m². Prizemnica se sastoji od kuhinje s blagovaonicom, manjeg dnevnog boravka, dvije spavaće sobe te kupaonice s kadom. Iz glavne spavaće sobe se izlazi na prostranu natkrivenu terasu od 44 m² opremljenu stolom za objed te vanjskom garniturom. Kući također pripada i podrum od 20 m² koje trenutno služi kao spremište. Na okućnici od 639 m² nalazi se bazen od 21 m², sunčalište te igralište za one najmlađe. Okućnicu također krasi raznovrsne voćke poput stabla smokve, kruške, trešnje, marelice, citrusa kao što su limun, mandarina i naranča te grožđe. Na nekretnini ima mjesta za tri automobila. Temperatura se regulira putem klima uređaja te peći na drva. Fasada kuće obnovljena je 2021. godine, a sam bazen je napravljen 2020. godine. Kuća je kompletno opremljena te se kao takva i prodaje. Idealna nekretnina za obiteljski život ili za turistički najam. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1219

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 479145

1219

Agency ref id: