

Split - Podstrana vila sa trajnim pogledom na more - TOP PONUDA, Podstrana,

بيوت

معلومات البائع

Željko Ajduk	الاسم:
aajduk77@gmail.com	البريد الإلكتروني:
Željko	الاسم الأول:
Ajduk	الاسم الأخير:
AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.agencijaajduk.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Splitsko-dalmatinska županija	Region:
Podbablje	City:
Kamenmost	City area:
21262	الرمز البريدي:
Domovinske zahvalnosti 68	عنوان:
+385(0)91 5074123	Mobile:
+385(0)99 2725770	Phone:
AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina	عنا:
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262	
Kamenmost	
REG BROJ:	
2181-01/02-08-4-R.Đ.	
MB OBRTA: 92295045	
OIB: 71504341856	
TRANSAKCIJSKI RAČUN:	
Privredna banka Zagreb: IBAN:	
HR1723400091160245732	
IBAN SWIFT CODE:	
PBZGHR2X	
77/2009	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

Split - Podstrana vila sa trajnim pogledom na more - TOP PONUDA

بيع
320 m²
5عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
غرف النوم:

السعر:
1,550,000.00 €
28.07.2023

نشرت من قبل:

مكان

بلد:
Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija
مدينة: Podstrana
منطقة المدينة: Podstrana
Poštanski broj: 21312

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا
شهادة فحص: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية: A+
كفاءة الطاقة: A+

تدفئة

نوع التدفئة: مكيف هواء

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se vrhunska vila sa trajnim i panoramskim pogledom na more u mjestu Podstrana kod Splita. Ukupna površina vile iznosi 320 m2 na parceli od 650 m2. Vila je građena po najvišim standardima te će biti opremljena identično kao što je u render slikama oglasa. Sastoji se od podruma, suterena, prizemlja, međukata i prvog kata. U podrumu se nalazi jedna velika prostorija (fun room) sa velikom kuhinjom, kupaonicom te saunom. U suterenu se nalazi velika spavaća soba, tehnička soba te praonica. Prizemlje je ujedno i komunikacija sa preljevnim bazenom i velikom južnom terasom s koje se pruža prekrasan pogled na more. Sastoji se od kuhinje sa blagavaonicom, dnevnog boravka, wc-a, velike spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom te ulaznog prostora. Na prvom katu se nalaze velike spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom te južna lođa s koje se pruža prekrasan pogled na more. Na međukatu se nalazi spavaća soba sa kupaonicom te istočna lođe s pogledom na more. Kompletna okućnica je hortikulturno uređena i ograđena tako da budući vlasnik ima osiguranu privatnost 24 sata na dan. Vila ima visoku energetska učinkovitost zbog samog načina gradnje i materijala koji su se koristili. Oprema je vrhunska, kompletan namještaj je dizajnerski, a u cijeloj vili je uveden sustav podnog grijanja. Planirani rok završetka i useljenja je 01.06.2023. godine. Udaljenost od mora iznosi 300m zračne linije, a od aerodroma 25km. Molimo samo ozbiljne ponude. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz

potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2%+PDV.

معلومات الاتصال إضافية

479344 : الرقم المرجعي الداخلي:

2215 Agency ref id:

+385 99 272 5770 : الهاتف للإتصال: