

**KOSTRENA, luksuzno uređen stan s okućnicom i predivnim pogledom na more.****شقة, Kostrena,****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

عنا:

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

KOSTRENA, luksuzno uređen stan s okućnicom i predivnim pogledom na more

بيع	العنوان:
105 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
4	قدم مربعة:
1	غرف النوم:
170 m <sup>2</sup>	الحمامات:
480,000.00 €	حجم الحديدية:
02.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا بنا ، جديد:



## مكان

Croatia بلد:  
Primorsko-goranska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Kostrena مدينة:  
منطقة المدينة:

## تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

## موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

KOSTRENA, luksuzno uređen stan s okućnicom i predivnim pogledom na more  
Kostrena je staro popularno primorsko mjesto, prvi puta spomenuto početkom 15.  
stoljeća. Prvu općinsku samostalnost stekla je 1874. godine, ali ju je vrlo kratko  
zadržala, svega dvije godine. Podijeljena je na dva dijela, Sv. Luciju i Sv. Barbaru,  
prema imenima dviju crkava koje postoje na njezinom području. Smještena je u  
neposrednoj blizini grada Rijeke, uokvirena uvalom Martinšćica i Bakarskim  
zaljevom. Naš kostrenski poluotok dužine je nekih 10 kilometara i blago se spušta  
prema morskoj obali. Cijelom njegovom dužinom smještene su predivne plaže  
koje tijekom ljeta posjećuje na tisuće kupaca. Najpoznatije i najposjećenije su one  
u uvali Žurkovo, zatim Smokvinovo, Svežanj, Spužvina, Podražica, Nova voda i  
Perilo. Kostrena se sastoji od dvadesetak naselja, od kojih su mnoga dobivala

imena prema obiteljima, a danas najviše stanovnika broje Vrh Martinščica, Glavani, Sv. Lucija, Rožmanići i Paveki. Karakteristično kraško područje s mediteranskim biljem i poznatim kostrenskim gromačama, te blaga klima koja ponekad popusti pred jakim naletima bure, obilježja su našega kraja. Prodajemo ovaj predivan stan s okućnicom, terasama i predivnim poglednom na more. Vrhunski uređen 3S+DB sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, te gostinjskog wca. Iz dnevnog dijela izlazi se na predivnu okućnicu s natkrivenom i otkivenom terasom koja pripada stanu. Spavaći dio je slijedećim hodnikom odvojen od dnevnog dijela, gdje su se smjestile tri sobe, garderoba i kupaonica. Pripada mu spremište i dva parkirna mjesta. Nekretnina idealna za obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 20488

### معلومات الاتصال إضافية

479613 الرقم المرجعي الداخلي:

20488 Agency ref id:

+385 91 522 6529 الهاتف للإتصال: